

SOEPmonitor **1984-2009**

**Zeitreihen zur Entwicklung wohnungsmarktrelevanter Indikatoren in
Deutschland /**

Time Series on housing related indicators in Germany

Analyse-Ebene: Private Haushalte /
Unit of Analysis: Private Households

Contact:

Dr. Joachim R. Frick
SOEP
DIW Berlin
Mohrenstrasse 58
10117 Berlin
jfrick@diw.de
Phone: +49-(0)30-89 789 279
Fax: +49-(0)30-89 789 109

Dr. Hansjoerg Haas
SOEP
DIW Berlin
Mohrenstrasse 58
10117 Berlin
hhaas@diw.de
Phone: +49-(0)30-89 789 243
Fax: +49-(0)30-89 789 9243

Datenbasis:

- SOEP 1984-2009
 - Die Analysen basieren im Prinzip auf allen zum jeweiligen Untersuchungszeitpunkt verfügbaren Subsamples
- Untersuchungspopulation: Private Haushalte (ohne Anstaltsbereich)
- Gewichtete und hochgerechnete Ergebnisse (Standardversion \$HHRF der Datenweitergabe-Version 1984-2009)
- Achtung: In 2008 wurden die SOEP-Gewichtungsvariablen für alle Wellen revidiert.¹ Die Änderungen betreffen allein die Querschnittsgewichte (AHHRF-ZHHRF) und nicht die Längsschnittgewichte (BHBLEIB-ZHBLEIB).

Definitionen:

- Wohnkosten (bruttokalt) umfassen für Eigentümer die Kostenkomponenten „Tilgung und Zinsen für Hypothekenkredite“, „kalte Betriebskosten (Müll, Be- und Entwässerung, Straßenreinigung, etc.)“, sowie „Wohngeld (Umlagekosten für die Hausverwaltung, etc.)“ [erst ab 1991], für Mieter die Kostenkomponenten „Nettokaltmiete“ und „kalte Betriebskosten (Müll, Be- und Entwässerung, Straßenreinigung, etc.)“
- Wohnkosten (bruttowarm) umfassen für Eigentümer und Mieter die Wohnkosten (bruttokalt) sowie Kosten für Heizung und Warmwasser (im SOEP erst ab 1986 erhoben)
 - Für Mieter basieren die im folgenden ausgewiesenen Wohnkosten auf den generierten und im Falle von item-non-responsive imputierten Variablen RENT\$\$ (Bruttokaltmiete) bzw. HEAT\$\$ (Kosten für Heizung und Warmwasser)
- Haushaltsnettoeinkommen: basiert auf dem im SOEP standardmäßig erhobenen „Income Screener“ als Messung des Haushaltsnettoeinkommens im Befragungsmonat (Frage: „Wie hoch ist das monatliche Haushaltseinkommen aller Haushaltsmitglieder heute? Bitte geben Sie den monatlichen Netto-Betrag an, also nach Abzug von Steuern und Sozialabgaben. Regelmäßige Zahlungen wie Renten, Wohngeld, Kindergeld, BAföG, Unterhaltszahlungen usw. rechnen Sie bitte dazu!“). Um eventuelle saisonale Effekte der Einkommenserfassung abzumildern, wird im folgenden eine Ergänzung des Haushaltsnettoeinkommens um arbeitgeberseitige Sondervergütungen vorgenommen, die i.d.R. nur einmal jährlich gezahlt werden. Dazu wird dem o.g. Einkommen ein Zwölftel der Summe der von allen erwachsenen Haushaltsmitgliedern für das Vorjahr angegebenen Brutto-Einkommenskomponenten ("13. Monatsgehalt", "14. Monatsgehalt", "Zusätzliches Weihnachtsgeld", "Urlaubsgeld", "Gewinnbeteiligung, Gratifikation, Prämie", "Sonstiges") nach einer einfachen Simulation von Steuern und Sozialversicherungsabgaben (in Höhe von 35%) zugeschlagen. Erst ab 1995 liegen multiple Imputationen für fehlende Werte des Haushaltsnettoeinkommens vor (siehe <http://www.diw.de/documents/dokumentenarchiv/17/60053/hgen.pdf>, Variablen IxHINC\$\$ mit x=1, ..., 5). Bis zum Beobachtungsjahr 1994 werden diese fehlenden Werte nicht imputiert. Für vorliegende Berechnungen wurde jeweils die erste Imputationsvariante (IHINC\$\$) verwendet.
- Wohnkostenbelastungsquote: Anteil der Wohnkosten (bruttokalt bzw. bruttowarm) am *ergänzten* Haushaltsnettoeinkommen. Zwecks Kontrolle von Ausreißern erfolgt ein top-coding der Wohnkostenbelastungsquote bei 75%.
- „crowding“: Anteil der Haushalte, in der die Zahl der Haushaltsmitglieder die Zahl der Wohnräume (größer als 6 Quadratmeter) überschreitet.
- Äquivalenzgewichtung der Wohnfläche: Bedarfsgewichtung der Personenzahl anhand einer von Meyer-Ehlers entwickelten Skala zur „optimalen Wohnflächenversorgung“, d.h. mit zunehmender Haushaltsgröße wird ein unterproportional zunehmender Wohnbedarf unterstellt. Demnach sollen Haushalte – je nach Personenzahl – folgende Quadratmeter Wohnfläche zur

¹ Kroh, Martin: Short Documentation of the Update of the SOEP-Weights, 1984-2008.
(http://www.diw.de/documents/dokumentenarchiv/17/diw_01.c.342852.de/soep_weights_shortdocu.pdf)

Verfügung haben: 46 (1 Person), 72 (2 Personen), 84 (3 Personen), 102 (4 Personen), 112 (5 Personen) und für jede zusätzliche Person weitere 8 Quadratmeter.

Legende:

- Im Beobachtungsjahr nicht erhoben.

Weitere Hinweise:

Währungsdarstellung: Bis 2001 erfolgte die Erhebung aller aktuellen Kosten und Einkommen in DM, ab dem Erhebungsjahr 2002 in EURO. Aus Konsistenzgründen werden alle Einkommensangaben in den folgenden Tabellen auch für die Jahre 1984 bis 2001 in EURO ausgewiesen (1 EURO = 1.95583 DM). Bei der Interpretation z.B. des Verlaufs der durchschnittlichen monatlichen Haushalts-Nettoeinkommen muss mit eventuell unterschiedlichem Rundungsverhalten der Befragten bei DM bzw. EURO – Angaben gerechnet werden.

Inhaltsverzeichnis:

Datenbasis:	2
Definitionen:	2
Legende:	3
Weitere Hinweise:	3
Inhaltsverzeichnis:	4
A. Fallzahlen / Sample Size	6
Fallzahlen (ungewichtet) für SOEP-Monitor (Analyseebene: Haushalt) /	6
Sample sizes (unweighted) for SOEP-Monitor (Unit of Analysis: Household)	6
I. Wohneigentum / Owner-occupied Households	7
Eigentümerquote und Anzahl Eigentümerhaushalte /	7
Property share and amount of owner-occupied households	7
II. Haushaltsgröße / Household size	8
Haushaltsgröße in Personen - Westdeutschland	8
Household size in persons - West Germany-	8
Haushaltsgröße in Personen - Westdeutschland	9
Household size in persons - West Germany-	9
Haushaltsgröße in Personen - Ostdeutschland /	10
Household size in persons - East Germany-	10
Haushaltsgröße in Personen (Mittelwert) /	11
Household size in persons (mean)	11
III. Wohnkosten / Housing costs	12
Wohnkosten (bruttokalt) in EURO je Wohnung /	12
Housing costs (excl. heating) in EURO per home	12
Wohnkosten (bruttowarm) in EURO je Wohnung /	13
Housing costs (incl. heating) in EURO per home	13
Wohnkosten (bruttokalt) in EURO je Quadratmeter Wohnfläche /	14
Housing costs (excl. heating) in EURO per sqm	14
Wohnkosten (bruttowarm) in EURO je Quadratmeter Wohnfläche /	15
Housing costs (incl. heating) in EURO per sqm	15
Durchschnittliches Haushaltsnettoeinkommen in EURO /	16
Average net household income in EURO	16
Durchschnittliches <i>ergänzt</i> es Haushaltsnettoeinkommen in EURO /	17
Average adjusted net household income in EURO	17
Wohnkostenbelastungsquote (bruttokalt) in % des <i>ergänzt</i> en HH-Nettoeinkommens /	18
Ratio of housing-cost-burdens (excl. heating) in % of adjusted net household income	18
Wohnkostenbelastungsquote (bruttowarm) in % des <i>ergänzt</i> en HH-Nettoeinkommens /	19
Ratio of housing-cost-burdens (incl. heating) in % of adjusted net household income	19
IV. Wohnsituation / Housing conditions	20
Wohnfläche und Wohnraum-Versorgung (Westdeutschland/	20
Living space and living space supply (Germany West)	20
Wohnfläche und Wohnraum-Versorgung (Ostdeutschland/	21
Living space and living space supply (East Germany)	21
Äquivalenzgewichtete Wohnfläche in qm /	22
Equivalent housing space in sqm	22
„Crowding“ (in %)	23
V. Ausstattungsmerkmale und langlebige Konsumgüter /	24
Household equipment and long lasting basic commodities	24

Vollständige Sanitärausstattung mit Dusche/Bad und WC in der Wohnung (in %) /.....	24
Complete sanitary equipment wit shower/tub and toilet in the home (in %).....	24
Zentralheizung (in %) /.....	25
Central heating (in %)	25
Warmwasser (in %) /.....	26
Warm water (in %)	26
Langlebige Gebrauchsgüter: Telefon (in %) /	27
Long lasting basic commodities: Telephone (in %)	27
PKW (in %) /	28
Car (in %)	28
Farbfenseher (in %) /.....	29
Color-TV (in %)	29
Besitz weiterer langlebiger Gebrauchsgüter (in %) /.....	30
Other long lasting basic commodities (in %)	30
Besitz weiterer langlebiger Gebrauchsgüter (in %) /.....	31
Other long lasting basic commodities (in %)	31
VI. Subjektive Bewertung der Wohnsituation /	32
Subjective evaluation of housing conditions	32
Wohnzufriedenheit (Mittelwert) /.....	32
Satisfaction with housing conditions (mean).....	32
Anteil der mit ihrer Wohnung Unzufriedenen (in %) /.....	33
Share of households dissatisfied with housing conditions (in %).....	33
Beurteilung der Wohnkostenbelastung als „zu hoch“ (in %) /	34
Share of households considering housing-cost-burden as „too high“ (%)......	34

A. Fallzahlen / Sample Size

Fallzahlen (ungewichtet) für SOEP-Monitor (Analyseebene: Haushalt) /
Sample sizes (unweighted) for SOEP-Monitor (Unit of Analysis: Household)

Aktuelle Stichprobenregion / Current sample region			
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany	Ostdeutschland / East Germany	Total
1984	5 863	-	5 863
1985	5 272	-	5 272
1986	5 039	-	5 039
1987	4 975	-	4 975
1988	4 770	-	4 770
1989	4 651	-	4 651
1990	4 592	2 158	6 750
1991	4 642	1 987	6 629
1992	4 657	1 946	6 603
1993	4 685	1 885	6 570
1994	4 871	1 860	6 731
1995	5 068	1 826	6 894
1996	4 983	1 841	6 824
1997	4 905	1 829	6 734
1998	5 626	1 967	7 593
1999	5 372	1 939	7 311
2000	10 033	3 084	13 117
2001	8 979	2 852	11 831
2002	9 702	2 881	12 583
2003	9 139	2 815	11 954
2004	8 921	2 772	11 693
2005	8 640	2 702	11 342
2006	9 464	2 937	12 401
2007	8 821	2 767	11 588
2008	8 296	2 661	10 957
2009	8 960	2 867	11 827
Total	170 926	47 576	218 502

Hinweis: Nur Privat-Haushalte, alle jeweils verfügbaren Subsamples.

I. Wohneigentum / Owner-occupied Households

Eigentümerquote und Anzahl Eigentümerhaushalte /
Property share and amount of owner-occupied households

Haushalte in selbstgenutztem Wohneigentum / Households in owner-occupied housing					
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany		Ostdeutschland / East Germany		Total
	in 1000 Haushalten / Households	in %	in 1000 Haushalten / Households	in %	
1984 {OWNER84}	10 367	40,1	-	-	40,1
1985 {OWNER85}	10 523	39,9	-	-	39,9
1986 {OWNER86}	10 631	39,7	-	-	39,7
1987 {OWNER87}	10 663	39,5	-	-	39,5
1988 {OWNER88}	10 856	39,7	-	-	39,7
1989 {OWNER89}	11 143	40,1	-	-	40,1
1990 {OWNER90}	11 386	40,5	1 732	25,9	37,7
1991 {OWNER91}	11 607	40,6	1 753	26,2	37,9
1992 {OWNER92}	11 948	41,3	1 734	25,7	38,4
1993 {OWNER93}	12 283	41,7	1 818	26,7	38,9
1994 {OWNER94}	12 585	42,3	1 801	26,4	39,3
1995 {OWNER95}	12 797	42,5	1 887	27,6	39,7
1996 {OWNER96}	13 128	43,0	1 863	27,2	40,1
1997 {OWNER97}	13 244	43,3	1 944	28,2	40,5
1998 {OWNER98}	13 224	43,1	2 134	31,0	40,9
1999 {OWNER99}	13 457	43,6	2 156	31,3	41,3
2000 {OWNER00}	13 570	43,9	2 322	32,1	41,7
2001 {OWNER01}	13 813	44,2	2 406	33,2	42,1
2002 {OWNER02}	14 218	44,9	2 347	32,4	42,6
2003 {OWNER03}	14 182	44,5	2 402	33,1	42,3
2004 {OWNER04}	14 184	44,3	2 332	32,2	42,1
2005 {OWNER05}	14 025	43,9	2 371	32,5	41,8
2006 {OWNER06}	14 144	43,6	2 424	32,6	41,6
2007 {OWNER07}	13 987	43,4	2 362	32,1	41,3
2008 {OWNER08}	14 080	43,1	2 341	31,8	41,0
2009 {OWNER09}	13 947	42,8	2 357	31,8	40,7

II. Haushaltsgröße / Household size

Haushaltsgröße in Personen - Westdeutschland Household size in persons - West Germany-							Obs.	
Jahr/Year	1	2	3	4	5+	Total		
in 1000 Haushalten / Households								
1984	{AHHGR}	8 395	7 572	4 494	3 558	1 833	25 852	5 863
1985	{BHHGR}	8 863	7 861	4 514	3 480	1 649	26 367	5 272
1986	{CHHGR}	9 177	7 886	4 564	3 516	1 596	26 739	5 039
1987	{DHHGR}	9 354	8 012	4 612	3 466	1 562	27 006	4 975
1988	{EHHGR}	9 564	8 228	4 635	3 467	1 509	27 403	4 770
1989	{FHHGR}	9 805	8 369	4 660	3 495	1 464	27 793	4 651
1990	{GHHGR}	9 849	8 520	4 712	3 602	1 493	28 176	4 592
1991	{HHHGR}	10 019	8 742	4 702	3 615	1 501	28 579	4 642
1992	{IHHGR}	10 129	8 949	4 705	3 682	1 503	28 968	4 657
1993	{JHHGR}	10 462	9 157	4 627	3 695	1 502	29 445	4 685
1994	{KHHGR}	10 668	9 367	4 646	3 675	1 493	29 848	4 871
1995	{LHHGR}	10 769	9 575	4 603	3 672	1 532	30 151	5 068
1996	{MHHGR}	11 016	9 708	4 577	3 661	1 518	30 479	4 983
1997	{NHHGR}	11 029	9 853	4 518	3 715	1 482	30 597	4 905
1998	{OHHGR}	10 988	10 030	4 450	3 717	1 456	30 641	5 626
1999	{PHHGR}	11 026	10 198	4 486	3 701	1 459	30 870	5 372
2000	{QHHGR}	11 171	10 304	4 466	3 614	1 451	31 006	10 033
2001	{RHHGR}	11 361	10 468	4 359	3 633	1 448	31 268	8 979
2002	{SHHGR}	11 450	10 621	4 348	3 666	1 407	31 492	9 702
2003	{THHGR}	11 650	10 660	4 351	3 628	1 406	31 696	9 139
2004	{UHHGR}	11 824	10 788	4 225	3 617	1 405	31 859	8 921
2005	{VHHGR}	11 915	10 693	4 363	3 565	1 346	31 882	8 640
2006	{WHHGR}	12 468	10 765	4 271	3 544	1 305	32 354	9 464
2007	{XHHGR}	12 460	10 806	4 228	3 542	1 277	32 313	8 821
2008	{YHHGR}	12 814	10 885	4 242	3 433	1 271	32 646	8 296
2009	{ZHHGR}	12 852	10 867	4 193	3 399	1 254	32 566	8 960

Haushaltsgröße in Personen - Westdeutschland Household size in persons - West Germany-							
Jahr/Year	1	2	3	4	5+	Total	Obs.
	in %						
1984 {AHHGR}	32,47	29,29	17,38	13,76	7,09	100	5 863
1985 {BHHGR}	33,61	29,81	17,12	13,2	6,25	100	5 272
1986 {CHHGR}	34,32	29,49	17,07	13,15	5,97	100	5 039
1987 {DHHGR}	34,64	29,67	17,08	12,83	5,78	100	4 975
1988 {EHHGR}	34,90	30,03	16,91	12,65	5,51	100	4 770
1989 {FHHGR}	35,28	30,11	16,77	12,58	5,27	100	4 651
1990 {GHHGR}	34,96	30,24	16,72	12,78	5,30	100	4 592
1991 {HHHGR}	35,06	30,59	16,45	12,65	5,25	100	4 642
1992 {IHHGR}	34,97	30,89	16,24	12,71	5,19	100	4 657
1993 {JHHGR}	35,53	31,10	15,72	12,55	5,10	100	4 685
1994 {KHHGR}	35,74	31,38	15,57	12,31	5,00	100	4 871
1995 {LHHGR}	35,72	31,76	15,27	12,18	5,08	100	5 068
1996 {MHHGR}	36,14	31,85	15,02	12,01	4,98	100	4 983
1997 {NHHGR}	36,05	32,20	14,77	12,14	4,84	100	4 905
1998 {OHHGR}	35,86	32,73	14,52	12,13	4,75	100	5 626
1999 {PHHGR}	35,72	33,04	14,53	11,99	4,73	100	5 372
2000 {QHHGR}	36,03	33,23	14,4	11,66	4,68	100	10 033
2001 {RHHGR}	36,33	33,48	13,94	11,62	4,63	100	8 979
2002 {SHHGR}	36,36	33,73	13,81	11,64	4,47	100	9 702
2003 {THHGR}	36,76	33,63	13,73	11,45	4,44	100	9 139
2004 {UHHGR}	37,11	33,86	13,26	11,35	4,41	100	8 921
2005 {VHHGR}	37,37	33,54	13,68	11,18	4,22	100	8 640
2006 {WHHGR}	38,54	33,27	13,2	10,95	4,03	100	9 464
2007 {XHHGR}	38,56	33,44	13,08	10,96	3,95	100	8 821
2008 {YHHGR}	39,25	33,34	12,99	10,52	3,89	100	8 296
2009 {ZHHGR}	39,47	33,37	12,88	10,44	3,85	100	8 960

Haushaltsgröße in Personen - Ostdeutschland / Household size in persons - East Germany-							
Jahr/Year	1	2	3	4	5+	Total	Obs.
	in 1000 Haushalten / Households						
1990 {GHHGR}	1 839	2 132	1 337	1 098	266	6 672	2 158
1991 {HHHGR}	1 838	2 121	1 315	1 127	276	6 677	1 987
1992 {IHHGR}	1 915	2 207	1 313	1 048	249	6 732	1 946
1993 {JHHGR}	1 917	2 232	1 368	1 003	268	6 787	1 885
1994 {KHHGR}	2 080	2 257	1 256	994	260	6 848	1 860
1995 {LHHGR}	2 122	2 283	1 244	924	214	6 787	1 826
1996 {MHHGR}	2 175	2 331	1 193	895	207	6 802	1 841
1997 {NHHGR}	2 229	2 368	1 207	822	233	6 859	1 829
1998 {OHHGR}	2 310	2 359	1 193	810	220	6 892	1 967
1999 {PHHGR}	2 460	2 356	1 159	743	207	6 925	1 939
2000 {QHHGR}	2 579	2 416	1 132	777	214	7 118	3 084
2001 {RHHGR}	2 696	2 436	1 143	713	199	7 188	2 852
2002 {SHHGR}	2 774	2 439	1 139	649	226	7 227	2 881
2003 {THHGR}	2 776	2 509	1 111	640	212	7 247	2 815
2004 {UHHGR}	2 742	2 547	1 188	601	185	7 263	2 772
2005 {VHHGR}	2 779	2 573	1 114	648	181	7 296	2 702
2006 {WHHGR}	2 980	2 610	1 086	563	174	7 412	2 937
2007 {XHHGR}	2 925	2 690	1 081	540	173	7 409	2 767
2008 {YHHGR}	2 977	2 751	1 005	533	166	7 431	2 661
2009 {ZHHGR}	2 939	2 769	1 054	567	183	7 511	2 867
Jahr/Year	1	2	3	4	5+	Total	Obs.
	in %						
1990 {GHHGR}	27,56	31,95	20,04	16,46	3,99	100	2 158
1991 {HHHGR}	27,53	31,76	19,69	16,88	4,14	100	1 987
1992 {IHHGR}	28,44	32,78	19,51	15,57	3,70	100	1 946
1993 {JHHGR}	28,25	32,88	20,15	14,77	3,94	100	1 885
1994 {KHHGR}	30,38	32,97	18,34	14,52	3,80	100	1 860
1995 {LHHGR}	31,27	33,64	18,33	13,62	3,15	100	1 826
1996 {MHHGR}	31,98	34,28	17,54	13,16	3,05	100	1 841
1997 {NHHGR}	32,49	34,52	17,60	11,99	3,40	100	1 829
1998 {OHHGR}	33,52	34,24	17,31	11,75	3,19	100	1 967
1999 {PHHGR}	35,52	34,02	16,74	10,73	2,99	100	1 939
2000 {QHHGR}	36,23	33,94	15,91	10,91	3,01	100	3 084
2001 {RHHGR}	37,51	33,89	15,91	9,92	2,77	100	2 852
2002 {SHHGR}	38,38	33,75	15,76	8,98	3,12	100	2 881
2003 {THHGR}	38,30	34,62	15,33	8,83	2,92	100	2 815
2004 {UHHGR}	37,75	35,07	16,36	8,28	2,54	100	2 772
2005 {VHHGR}	38,10	35,26	15,27	8,88	2,49	100	2 702
2006 {WHHGR}	40,21	35,21	14,64	7,59	2,35	100	2 937
2007 {XHHGR}	39,48	36,31	14,59	7,29	2,33	100	2 767
2008 {YHHGR}	40,06	37,02	13,52	7,17	2,23	100	2 661
009 {ZHHGR}	39,12	36,86	14,03	7,55	2,44	100	2 867

Haushaltsgröße in Personen (Mittelwert) / Household size in persons (mean)						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ²	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ³
1984 {AHHGR}	2,77	2,11	2,37	-	-	-
1985 {BHHGR}	2,75	2,03	2,31	-	-	-
1986 {CHHGR}	2,71	2,03	2,29	-	-	-
1987 {DHHGR}	2,69	2,03	2,28	-	-	-
1988 {EHHGR}	2,65	2,02	2,26	-	-	-
1989 {FHHGR}	2,64	2,00	2,24	-	-	-
1990 {GHHGR}	2,62	2,02	2,25	2,74	2,25	2,38
1991 {HHHGR}	2,62	2,00	2,24	2,73	2,26	2,40
1992 {IHHGR}	2,62	2,00	2,24	2,68	2,22	2,34
1993 {JHHGR}	2,59	1,97	2,22	2,74	2,20	2,34
1994 {KHHGR}	2,57	1,97	2,21	2,72	2,15	2,29
1995 {LHHGR}	2,55	1,98	2,21	2,65	2,10	2,25
1996 {MHHGR}	2,55	1,95	2,20	2,68	2,06	2,22
1997 {NHHGR}	2,55	1,94	2,19	2,64	2,01	2,20
1998 {OHHGR}	2,52	1,95	2,19	2,58	2,00	2,17
1999 {PHHGR}	2,54	1,93	2,19	2,50	1,94	2,12
2000 {QHHGR}	2,47	1,95	2,17	2,57	1,90	2,11
2001 {RHHGR}	2,46	1,94	2,16	2,51	1,86	2,07
2002 {SHHGR}	2,45	1,92	2,15	2,53	1,84	2,05
2003 {THHGR}	2,42	1,93	2,14	2,53	1,82	2,04
2004 {UHHGR}	2,40	1,93	2,13	2,51	1,83	2,04
2005 {VHHGR}	2,39	1,93	2,12	2,49	1,84	2,03
2006 {WHHGR}	2,35	1,91	2,10	2,39	1,79	1,98
2007 {XHHGR}	2,35	1,91	2,09	2,39	1,80	1,97
2008 {YHHGR}	2,34	1,88	2,07	2,37	1,78	1,95
2009 {ZHHGR}	2,33	1,88	2,07	2,41	1,78	1,98

² Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

³ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

III. Wohnkosten / Housing costs

Wohnkosten (bruttokalt) in EURO je Wohnung / Housing costs (excl. heating) in EURO per home						
	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
Jahr/Year	Eigentümer / Owner ⁴	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁵	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant ⁶	Total ⁷
1986	273	226	244	-	-	-
1987	277	231	249	-	-	-
1988	280	240	256	-	-	-
1989	317	248	275	-	-	-
1990	355	258	296	12	29	25
1991	319	271	289	64	27	37
1992	330	289	304	107	113	111
1993	380	314	340	139	177	167
1994	380	333	351	160	198	187
1995	409	353	374	216	221	220
1996	425	367	390	242	252	248
1997	427	385	401	298	271	278
1998	397	405	400	288	310	302
1999	405	417	409	292	323	313
2000 ⁸	357	420	391	283	325	311
2001	362	429	399	286	337	319
2002	354	431	396	286	340	321
2003	358	441	405	287	348	327
2004	366	452	415	292	347	329
2005	373	457	420	292	357	336
2006	368	463	423	283	357	332
2007	378	469	429	290	360	336
2008	389	474	437	311	364	346
2009	386	487	444	291	364	340

⁴ Für die Jahre 1984 und 1985 werden die Wohnkosten für Eigentümer aufgrund von Abgrenzungsproblemen bei entschuldetem Wohneigentum nicht ausgewiesen.

⁵ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁶ Bei Bewertung der zeitlichen Entwicklung aller objektiven und subjektiven Indikatoren zur Miete in Ostdeutschland muss berücksichtigt werden, dass die SOEP-Erhebung im Jahre 1991 noch vor der Grundmietenreform erfolgte.

⁷ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁸ Der deutliche Rückgang der eigentümerspezifischen Wohnkosten ist u.a. zurückzuführen auf eine Umstellung der Erhebung einiger dieser Kostenkomponenten von Monats- auf Jahresbasis.

Wohnkosten (bruttowarm) in EURO je Wohnung / Housing costs (incl. heating) in EURO per home						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁹	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ¹⁰
1986	355	293	317	-	-	-
1987	351	295	316	-	-	-
1988	341	301	316	-	-	-
1989	374	307	334	-	-	-
1990	411	316	353	35	48	44
1991	377	333	349	90	61	68
1992	391	356	368	164	180	176
1993	440	382	404	205	245	235
1994	435	399	413	224	263	252
1995	466	421	438	276	285	282
1996	475	426	445	306	310	308
1997	482	442	457	365	329	339
1998	457	461	457	350	364	358
1999	462	473	465	356	377	371
2000 ¹¹	419	477	449	346	377	367
2001	433	492	464	363	391	380
2002	439	493	468	371	395	386
2003	450	508	483	382	406	397
2004	462	522	496	387	407	400
2005	471	530	503	390	418	409
2006	484	543	517	392	424	412
2007	498	555	529	398	434	421
2008	508	562	538	415	437	429
2009	513	579	550	413	440	431

⁹ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

¹⁰ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

¹¹ Der deutliche Rückgang der eigentümerspezifischen Wohnkosten ist u.a. zurückzuführen auf eine Umstellung der Erhebung einiger dieser Kostenkomponenten von Monats- auf Jahresbasis.

Wohnkosten (bruttokalt) in EURO je Quadratmeter Wohnfläche / Housing costs (excl. heating) in EURO per sqm						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner ¹²	Hauptmieter / Main Tenant	Total ¹³	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ¹⁴
1986	2,54	3,37	3,04	-	-	-
1987	2,55	3,40	3,06	-	-	-
1988	2,69	3,50	3,18	-	-	-
1989	2,99	3,66	3,39	-	-	-
1990	3,36	3,82	3,63	0,15	0,54	0,43
1991	2,92	3,99	3,54	0,73	0,49	0,56
1992	3,05	4,24	3,75	1,21	2,05	1,83
1993	3,47	4,64	4,13	1,54	3,18	2,74
1994	3,45	4,90	4,28	1,76	3,59	3,09
1995	3,73	5,29	4,60	2,33	3,91	3,47
1996	3,85	5,40	4,72	2,58	4,38	3,87
1997	3,89	5,59	4,84	3,15	4,70	4,24
1998	3,48	5,73	4,76	2,71	5,01	4,28
1999	3,57	5,96	4,89	2,70	5,24	4,43
2000 ¹⁵	3,14	5,93	4,71	2,60	5,27	4,42
2001	3,18	6,02	4,76	2,65	5,43	4,48
2002	3,09	6,06	4,81	2,70	5,47	4,58
2003	3,13	6,22	4,92	2,63	5,60	4,62
2004	3,19	6,29	4,98	2,70	5,57	4,65
2005	3,24	6,29	4,99	2,63	5,68	4,69
2006	3,24	6,37	5,06	2,72	5,71	4,72
2007	3,29	6,40	5,12	2,76	5,74	4,76
2008	3,31	6,52	5,20	2,96	5,72	4,83
2009	3,33	6,61	5,28	2,66	5,76	4,75

¹² Für die Jahre 1984 und 1985 werden die Wohnkosten für Eigentümer aufgrund von Abgrenzungsproblemen bei schuldenfreiem Wohneigentum nicht ausgewiesen.

¹³ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

¹⁴ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

¹⁵ Der deutliche Rückgang der eigentümerspezifischen Wohnkosten ist u.a. zurückzuführen auf eine Umstellung der Erhebung einiger dieser Kostenkomponenten von Monats- auf Jahresbasis.

Wohnkosten (bruttowarm) in EURO je Quadratmeter Wohnfläche / Housing costs (incl. heating) in EURO per sqm						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ¹⁶	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ¹⁷
1986	3,34	4,37	3,95	-	-	-
1987	3,28	4,35	3,92	-	-	-
1988	3,28	4,39	3,94	-	-	-
1989	3,54	4,54	4,13	-	-	-
1990	3,91	4,68	4,35	0,42	0,88	0,75
1991	3,47	4,91	4,30	1,05	1,11	1,10
1992	3,64	5,22	4,57	1,89	3,29	2,91
1993	4,04	5,65	4,95	2,31	4,41	3,84
1994	3,97	5,89	5,06	2,53	4,79	4,16
1995	4,28	6,32	5,42	3,05	5,07	4,50
1996	4,33	6,27	5,40	3,34	5,40	4,81
1997	4,41	6,43	5,52	3,92	5,73	5,19
1998	4,01	6,54	5,44	3,36	5,89	5,08
1999	4,09	6,77	5,56	3,38	6,14	5,25
2000 ¹⁸	3,68	6,75	5,38	3,25	6,15	5,21
2001	3,80	6,90	5,51	3,45	6,30	5,32
2002	3,84	6,94	5,65	3,60	6,37	5,48
2003	3,96	7,16	5,83	3,62	6,56	5,60
2004	4,03	7,27	5,91	3,69	6,57	5,66
2005	4,11	7,29	5,95	3,65	6,66	5,69
2006	4,24	7,48	6,14	3,87	6,78	5,82
2007	4,31	7,59	6,25	3,89	6,92	5,93
2008	4,32	7,72	6,35	4,07	6,88	5,99
2009	4,40	7,86	6,47	3,88	6,99	5,98

¹⁶ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

¹⁷ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

¹⁸ Der deutliche Rückgang der eigentümerspezifischen Wohnkosten ist u.a. zurückzuführen auf eine Umstellung der Erhebung einiger dieser Kostenkomponenten von Monats- auf Jahresbasis.

Durchschnittliches Haushaltsnettoeinkommen in EURO / Average net household income in EURO						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ¹⁹	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ²⁰
1984 {AH46}	1533	1133	1286	-	-	-
1985 {BH39}	1555	1119	1289	-	-	-
1986 {CH51}	1660	1167	1357	-	-	-
1987 {DH51}	1705	1205	1393	-	-	-
1988 {EH42}	1722	1238	1430	-	-	-
1989 {FH42}	1807	1286	1489	-	-	-
1990 {GH42} {ZH36}	1888	1385	1578	831	725	752
1991 {HH48}	1981	1423	1643	1002	878	906
1992 {ICH49}	2059	1475	1711	1224	1048	1093
1993 {JH49}	2184	1556	1800	1483	1218	1287
1994 {KH49}	2206	1558	1827	1582	1355	1408
1995 {I1HINC95}	2267	1620	1884	1739	1393	1480
1996 {I1HINC96}	2298	1617	1903	1796	1457	1542
1997 {I1HINC97}	2296	1622	1906	1846	1459	1561
1998 {I1HINC98}	2279	1643	1906	1869	1447	1572
1999 {I1HINC99}	2401	1689	1988	1962	1460	1617
2000 {I1HINC00}	2458	1768	2064	1979	1471	1630
2001 {I1HINC01}	2479	1785	2088	2043	1504	1677
2002 {I1HINC02}	2583	1825	2159	2059	1515	1685
2003 {I1HINC03}	2647	1823	2187	2107	1533	1721
2004 {I1HINC04}	2642	1843	2196	2110	1519	1708
2005 {I1HINC05}	2607	1899	2202	2135	1514	1724
2006 {I1HINC06}	2680	1862	2213	2090	1516	1697
2007 {I1HINC07}	2717	1917	2256	2135	1533	1732
2008 {I1HINC08}	2766	1935	2282	2165	1537	1734
2009 {I1HINC09}	2813	1990	2337	2253	1593	1807

¹⁹ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

²⁰ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

Durchschnittliches ergänztes Haushaltsnettoeinkommen in EURO / Average adjusted net household income in EURO						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigen- tümer / Owner	Haupt- mieter / Main Tenant	Total ²¹	Eigen- tümer / Owner	Haupt- mieter / Main Tenant	Total ²²
1984 {AH46} {AP39XX ²³ }	1598	1183	1341	-	-	-
1985 {BH39} {BP59XX ²⁴ }	1630	1171	1350	-	-	-
1986 {CH51} {CP59XX}	1738	1224	1422	-	-	-
1987 {DH51} {DP59XX}	1792	1262	1461	-	-	-
1988 {EH42} {EP54XX}	1807	1296	1499	-	-	-
1989 {FH42} {FP72XX}	1903	1346	1562	-	-	-
1990 {GH42} {ZH36} {GP72XX}	1985	1450	1655	831	725	752
1991 {HH48} {HP67XX}	2080	1489	1723	1012	888	916
1992 {IH49} {IP67XX}	2162	1542	1793	1245	1070	1114
1993 {JH49} {JP77XX}	2298	1627	1888	1516	1247	1317
1994 {KH49} {KP77XX}	2319	1629	1916	1617	1390	1444
1995 {IHINC95} {LP82XX}	2376	1689	1970	1785	1434	1521
1996 {IHINC96} {MP68XX}	2413	1693	1995	1842	1499	1584
1997 {IHINC97} {NP68XX}	2403	1691	1991	1892	1497	1601
1998 {IHINC98} {OP59XX}	2380	1713	1988	1911	1480	1607
1999 {IHINC99} {PP77XX}	2513	1760	2077	2012	1491	1654
2000 {IHINC00} {QP77XX}	2561	1841	2150	2028	1504	1668
2001 {IHINC01} {RP77XX}	2582	1858	2174	2094	1537	1715
2002 {IHINC02} {SP77XX}	2679	1893	2238	2108	1545	1721
2003 {IHINC03} {TP95XX}	2743	1891	2267	2159	1566	1760
2004 {IHINC04} {UP80XX}	2736	1908	2273	2158	1552	1746
2005 {IHINC05} {VP101XX}	2691	1960	2272	2181	1540	1756
2006 {IHINC06} {WP78XX}	2764	1921	2283	2138	1539	1728
2007 {IHINC07} {XP95XX}	2808	1976	2328	2180	1554	1763
2008 {IHINC08} {YP96XX}	2856	1998	2355	2214	1563	1767
2009 {IHINC09} {ZP92XX}	2904	2050	2410	2305	1617	1839

²¹ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

²² Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

²³ Mit XX für die Variablen -02; -04; -06; -08; -10 im Jahr 1984.

²⁴ Mit XX für die Variablen -02; -04; -06; -08; -10; -12 in den Jahren 1985 bis 2009.

Wohnkostenbelastungsquote (bruttokalt) in % des ergänzten HH-Nettoeinkommens / Ratio of housing-cost-burden (excl. heating) in % of adjusted net household income						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner ²⁵	Hauptmieter / Main Tenant	Total ²⁶	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ²⁷
1986	15,41	21,35	18,96	-	-	-
1987	15,18	21,24	18,86	-	-	-
1988	15,23	21,56	19,06	-	-	-
1989	14,92	21,64	18,99	-	-	-
1990	14,84	20,74	18,49	1,70	5,09	4,16
1991	14,78	21,30	18,58	6,67	3,85	4,61
1992	15,18	21,75	19,03	8,56	12,78	11,69
1993	15,9	22,31	19,71	9,30	17,50	15,38
1994	16,15	23,70	20,46	9,98	17,43	15,49
1995	16,81	24,82	21,31	12,11	18,16	16,66
1996	17,07	25,49	21,85	12,54	19,74	17,69
1997	17,49	26,09	22,40	14,62	21,19	19,44
1998	16,06	27,18	22,47	14,77	24,44	21,44
1999	15,93	27,16	22,25	13,91	25,03	21,43
2000	13,74	26,41	20,89	12,69	24,89	20,93
2001	13,79	26,69	21,02	12,78	25,12	20,94
2002	13,40	26,92	21,20	12,58	25,70	21,47
2003	13,11	27,22	21,36	12,51	25,99	21,65
2004	13,60	27,68	21,78	12,77	25,94	21,76
2005	13,77	27,04	21,47	13,37	27,26	22,81
2006	13,58	28,43	22,33	13,43	27,64	23,07
2007	13,61	27,92	22,11	12,66	27,47	22,69
2008	13,63	28,32	22,42	13,63	27,44	23,13
2009	13,26	27,96	22,01	12,13	26,42	21,76

²⁵ Für die Jahre 1984 und 1985 werden die Wohnkosten für Eigentümer aufgrund von Abgrenzungsproblemen bei schuldenfreiem Wohneigentum nicht ausgewiesen.

²⁶ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

²⁷ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

Wohnkostenbelastungsquote (bruttowarm) in % des <i>ergänzten</i> HH-Nettoeinkommens / Ratio of housing-cost-burdens (incl. heating) in % of adjusted net household income						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ²⁸	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ²⁹
1986	21,33	27,69	25,09	-	-	-
1987	20,37	27,11	24,44	-	-	-
1988	19,41	27,05	23,97	-	-	-
1989	18,63	26,75	23,50	-	-	-
1990	18,40	25,43	22,72	4,93	8,35	7,39
1991	18,38	26,22	22,94	9,70	8,62	9,01
1992	18,78	26,82	23,46	13,78	20,22	18,52
1993	19,32	27,20	23,99	14,46	24,07	21,55
1994	19,51	28,59	24,64	14,53	23,09	20,86
1995	19,88	29,62	25,36	16,11	23,49	21,61
1996	19,83	29,53	25,27	16,59	24,36	22,14
1997	20,44	29,99	25,86	18,89	25,83	24,00
1998	19,26	31,01	25,97	18,71	28,71	25,60
1999	18,83	30,81	25,53	17,84	29,23	25,51
2000	16,83	30,04	24,21	16,50	28,95	24,86
2001	17,25	30,67	24,69	17,29	29,08	25,06
2002	17,42	30,81	25,21	17,24	29,77	25,76
2003	17,38	31,38	25,62	17,88	30,39	26,41
2004	18,15	32,03	26,25	17,96	30,67	26,65
2005	18,44	31,38	26,03	18,72	31,86	27,70
2006	18,77	33,30	27,39	19,52	32,66	28,47
2007	18,98	33,06	27,43	18,65	32,88	28,32
2008	18,77	33,51	27,69	19,36	32,80	28,64
2009	18,83	33,31	27,49	18,40	32,02	27,59

²⁸ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

²⁹ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

IV. Wohnsituation / Housing conditions

Wohnfläche und Wohnraum-Versorgung (Westdeutschland/ Living space and living space supply (Germany West))

Westdeutschland / West Germany:		Wohnfläche in qm / living space in sqm			Wohnraum-Versorgung (Raum > 6qm) / living space supply (room > 6sqm)		
	Anteil Eigentümer / Owner	pro Wohnung / per home	pro Kopf / per capita	Äquivalenz- gewicht / equivalent	pro Wohnung / per home	pro Kopf / per capita	„crowding“ (in %)
1984 (SIZE84) {ROOM84}	40,1	84,50	43,10	54,80	3,46	1,75	8,00
1985 (SIZE85) {ROOM85}	39,9	83,90	43,50	54,90	3,46	1,78	7,20
1986 (SIZE86) {ROOM86}	39,7	84,20	44,00	55,40	3,47	1,80	7,10
1987 (SIZE87) {ROOM87}	39,5	84,30	44,30	55,60	3,46	1,81	7,00
1988 (SIZE88) {ROOM88}	39,7	85,30	45,20	56,60	3,48	1,83	6,80
1989 (SIZE89) {ROOM89}	40,1	85,80	45,90	57,20	3,49	1,85	6,90
1990 (SIZE90) {ROOM90}	40,5	85,90	45,80	57,20	3,49	1,85	7,10
1991 (SIZE91) {ROOM91}	40,6	86,70	46,50	57,90	3,50	1,86	7,30
1992 (SIZE92) {ROOM92}	41,3	87,20	46,90	58,30	3,51	1,87	7,30
1993 (SIZE93) {ROOM93}	41,7	87,80	47,50	58,90	3,52	1,89	7,10
1994 (SIZE94) {ROOM94}	42,3	88,40	48,20	59,60	3,53	1,91	7,20
1995 (SIZE95) {ROOM95}	42,5	88,60	48,30	59,70	3,52	1,91	7,80
1996 (SIZE96) {ROOM96}	43,0	89,80	49,30	60,80	3,55	1,94	7,20
1997 (SIZE97) {ROOM97}	43,3	90,30	49,50	61,00	3,56	1,94	7,00
1998 (SIZE98) {ROOM98}	43,1	91,80	50,10	61,90	3,61	1,95	5,90
1999 (SIZE99) {ROOM99}	43,6	92,20	50,20	62,10	3,62	1,95	5,40
2000 (SIZE00) {ROOM00}	43,9	93,50	51,40	63,30	3,70	2,02	5,30
2001 (SIZE01) {ROOM01}	44,2	93,90	52,00	63,80	3,73	2,05	4,90
2002 (SIZE02) {ROOM02}	44,9	93,70	51,90	63,60	3,72	2,05	4,70
2003 (SIZE03) {ROOM03}	44,5	93,00	51,70	63,30	3,71	2,04	4,80
2004 (SIZE04) {ROOM04}	44,3	94,10	52,70	64,30	3,72	2,07	4,60
2005 (SIZE05) {ROOM05}	43,9	94,50	53,30	64,90	3,74	2,09	4,20
2006 (SIZE06) {ROOM06}	43,6	94,60	54,10	65,50	3,74	2,12	4,50
2007 {SIZE07} {ROOM07}	43,4	95,40	54,40	66,00	3,76	2,13	3,90
2008 (SIZE08) {ROOM08}	43,1	95,70	54,90	66,40	3,78	2,15	3,30
2009 {SIZE09} {ROOM09}	42,8	96,30	55,50	67,00	3,79	2,18	3,60

**Wohnfläche und Wohnraum-Versorgung (Ostdeutschland)/
Living space and living space supply (East Germany)**

Ostdeutschland / East Germany:		Wohnfläche in qm / living space in sqm			Wohnraum-Versorgung (Raum > 6 qm) / living space supply (room >6 sqm)		
	Anteil Eigentüm er / Owner	pro Wohnung / per home	pro Kopf / per capita	Äquivalenz- gewicht / equivalent	pro Wohnung / per home	pro Kopf / per capita	„crowding“ (in %)
1990 (SIZE90){ ROOM90 }	25,9	64,90	32,10	41,40	2,99	1,48	15,50
1991 (SIZE91){ ROOM91 }	26,2	65,70	32,30	41,80	3,03	1,49	14,70
1992 (SIZE92){ ROOM92 }	25,7	66,20	33,00	42,50	3,03	1,52	12,70
1993 (SIZE93){ ROOM93 }	26,7	67,80	33,90	43,60	3,05	1,53	13,00
1994 (SIZE94){ ROOM94 }	26,4	67,00	34,50	43,70	3,03	1,56	12,30
1995 (SIZE95){ ROOM95 }	27,6	68,00	35,50	44,70	3,04	1,59	11,30
1996 (SIZE96){ ROOM96 }	27,2	69,80	36,90	46,30	3,09	1,63	9,40
1997 (SIZE97){ ROOM97 }	28,2	70,20	37,60	46,90	3,06	1,63	8,60
1998 (SIZE98){ ROOM98 }	31	75,10	40,60	50,40	3,18	1,70	6,30
1999 (SIZE99){ ROOM99 }	31,3	75,40	41,70	51,30	3,19	1,75	5,70
2000 (SIZE00){ ROOM00 }	32,1	75,60	41,80	51,40	3,22	1,77	5,10
2001 (SIZE01){ ROOM01 }	33,2	76,30	42,90	52,40	3,23	1,81	4,40
2002 (SIZE02){ ROOM02 }	32,4	75,50	42,90	52,20	3,19	1,81	3,90
2003 (SIZE03){ ROOM03 }	33,1	76,20	43,40	52,70	3,21	1,82	3,70
2004 (SIZE04){ ROOM04 }	32,2	76,20	43,30	52,70	3,19	1,81	3,90
2005 (SIZE05){ ROOM05 }	32,5	77,00	44,00	53,40	3,23	1,85	3,60
2006 (SIZE06){ ROOM06 }	32,6	76,50	45,20	54,10	3,18	1,86	3,70
2007 { SIZE07 }{ ROOM07 }	32,1	77,50	45,60	54,70	3,24	1,90	2,80
2008 (SIZE08){ ROOM08 }	31,8	77,10	45,80	54,70	3,22	1,91	2,60
2009 { SIZE09 }{ ROOM09 }	31,8	77,20	45,20	54,20	3,26	1,90	3,40

Äquivalenzgewichtete Wohnfläche in qm / Equivalent housing space in sqm						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ³⁰	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ³¹
1984 {SIZE84}	63,90	48,80	54,80	-	-	-
1985 {SIZE85}	63,50	49,40	54,90	-	-	-
1986 {SIZE86}	64,10	49,60	55,40	-	-	-
1987 {SIZE87}	64,00	50,30	55,60	-	-	-
1988 {SIZE88}	65,30	50,90	56,60	-	-	-
1989 {SIZE89}	66,10	51,00	57,20	-	-	-
1990 {SIZE90}	66,50	50,80	57,20	50,70	38,40	41,40
1991 {SIZE91}	67,70	51,40	57,90	51,40	38,60	41,80
1992 {SIZE92}	68,30	51,30	58,30	53,00	38,90	42,50
1993 {SIZE93}	69,10	51,70	58,90	53,70	39,80	43,60
1994 {SIZE94}	70,20	51,80	59,60	54,10	39,90	43,70
1995 {SIZE95}	71,00	51,40	59,70	55,00	40,70	44,70
1996 {SIZE96}	71,60	52,30	60,80	56,60	42,20	46,30
1997 {SIZE97}	71,80	52,50	61,00	58,30	42,40	46,90
1998 {SIZE98}	73,60	53,10	61,90	63,60	44,30	50,40
1999 {SIZE99}	73,70	53,10	62,10	64,80	45,20	51,30
2000 {SIZE00}	76,20	53,20	63,30	64,20	45,30	51,40
2001 {SIZE01}	76,10	54,00	63,80	64,50	46,30	52,40
2002 {SIZE02}	75,20	54,40	63,60	63,40	46,60	52,20
2003 {SIZE03}	75,20	53,90	63,30	64,60	46,80	52,70
2004 {SIZE04}	76,50	54,40	64,30	64,70	46,80	52,70
2005 {SIZE05}	77,30	55,00	64,90	65,10	47,30	53,40
2006 {SIZE06}	78,40	55,40	65,50	66,10	48,20	54,10
2007 {SIZE07}	78,90	55,80	66,00	66,90	48,00	54,70
2008 {SIZE08}	79,90	56,00	66,40	66,80	48,80	54,70
2009 {SIZE09}	80,40	56,90	67,00	67,20	48,20	54,20

³⁰ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

³¹ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

„Crowding“ (in %)						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ³²	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ³³
1984 {ROOM84}	5,30	9,90	8,00	-	-	-
1985 {ROOM85}	5,30	8,40	7,20	-	-	-
1986 {ROOM86}	4,80	8,80	7,10	-	-	-
1987 {ROOM87}	4,60	8,60	7,00	-	-	-
1988 {ROOM88}	4,70	8,10	6,80	-	-	-
1989 {ROOM89}	4,40	8,50	6,90	-	-	-
1990 {ROOM90}	4,50	9,00	7,10	10,00	17,10	15,50
1991 {ROOM91}	4,10	9,40	7,30	9,50	15,60	14,70
1992 {ROOM92}	4,40	9,50	7,30	8,10	14,30	12,70
1993 {ROOM93}	4,40	9,20	7,10	7,80	14,20	13,00
1994 {ROOM94}	4,50	9,30	7,20	8,30	13,30	12,30
1995 {ROOM95}	4,70	10,40	7,80	7,60	12,40	11,30
1996 {ROOM96}	4,40	9,40	7,20	7,40	10,10	9,40
1997 {ROOM97}	5,10	8,50	7,00	7,40	8,60	8,60
1998 {ROOM98}	3,50	7,90	5,90	4,30	6,90	6,30
1999 {ROOM99}	3,50	7,00	5,40	3,60	6,10	5,70
2000 {ROOM00}	2,60	7,60	5,30	4,00	5,40	5,10
2001 {ROOM01}	2,60	6,80	4,90	3,70	4,70	4,40
2002 {ROOM02}	2,50	6,50	4,70	3,20	4,30	3,90
2003 {ROOM03}	2,40	6,70	4,80	3,30	3,90	3,70
2004 {ROOM04}	2,30	6,50	4,60	3,20	4,40	3,90
2005 {ROOM05}	2,20	5,60	4,20	3,50	3,90	3,60
2006 {ROOM06}	2,30	6,10	4,50	3,70	3,90	3,70
2007 {ROOM07}	1,70	5,60	3,90	2,60	3,00	2,80
2008 {ROOM08}	1,50	4,70	3,30	2,80	2,50	2,60
2009 {ROOM09}	2,00	4,80	3,60	2,40	3,90	3,40

³² Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

³³ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

V. Ausstattungsmerkmale und langlebige Konsumgüter /
Household equipment and long lasting basic commodities

Vollständige Sanitärausstattung mit Dusche/Bad und WC in der Wohnung (in %) / Complete sanitary equipment with shower/tub and toilet in the home (in %)						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ³⁴	Eigen- tümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ³⁵
1984 (EQPSHW84) {EQPIWC84}	96,6	91,5	93,4	-	-	-
1985 (EQPSHW85) {EQPIWC85}	96,3	92,5	93,9	-	-	-
1986 (EQPSHW86) {EQPIWC86}	96,8	92,8	94,3	-	-	-
1987 (EQPSHW87) {EQPIWC87}	96,6	93,0	94,3	-	-	-
1988 (EQPSHW88) {EQPIWC88}	96,7	94,4	95,0	-	-	-
1989 (EQPSHW89) {EQPIWC89}	96,6	94,3	95,1	-	-	-
1990 (EQPSHW90) {EQPIWC90}	96,7	94,7	95,3	-	-	-
1991 (EQPSHW91) {EQPIWC92}	98,9	96,5	97,2	85,7	80,7	80,9
1992 (EQPSHW92) {EQPIWC92}	99,0	96,8	97,7	87,4	82,5	83,5
1993 (EQPSHW93) {EQPIWC93}	99,1	97,0	97,7	88,2	84,6	85,4
1994 (EQPSHW94) {EQPIWC94}	99,1	97,5	98,1	89,9	86,0	86,9
1995 (EQPSHW95) {EQPIWC95}	99,1	97,9	98,3	90,0	88,5	88,5
1996 (EQPSHW96) {EQPIWC96}	99,1	98,0	98,4	92,7	92,0	92,0
1997 (EQPSHW97) {EQPIWC97}	99,2	98,2	98,7	94,4	93,9	93,8
1998 (EQPSHW98) {EQPIWC98}	99,3	98,5	98,8	95,3	94,9	94,9
1999 (EQPSHW99) {EQPIWC99}	99,5	98,7	98,9	96,2	96,0	95,9
2000 (EQPSHW00) {EQPIWC00}	99,7	98,5	99,0	97,1	96,7	96,7
2001 (EQPSHW01) {EQPIWC01}	99,8	98,5	99,1	96,9	97,3	97,1
2002 (EQPSHW02) {EQPIWC02}	99,7	98,5	99,1	96,8	97,3	97,1
2003 (EQPSHW03) {EQPIWC03}	99,8	98,9	99,3	97,3	97,7	97,5
2004 (EQPSHW04) {EQPIWC04}	99,9	99,2	99,4	97,2	98,0	97,8
2005 (EQPSHW05) {EQPIWC05}	99,6	99,1	99,2	97,4	98,5	98,0
2006 (EQPSHW06) {EQPIWC06}	99,8	99,1	99,4	97,6	98,2	98,0
2007 (EQPSHW07) {EQPIWC07}	99,8	99,1	99,4	96,2	99,0	97,9
2008 (EQPSHW08) {EQPIWC08}	99,7	99,3	99,4	96,6	99,0	98,1
2009 (EQPSHW09) {EQPIWC09}	99,7	99,0	99,3	96,1	99,1	97,8

³⁴ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

³⁵ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

Zentralheizung (in %) / Central heating (in %)						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total³⁶	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total³⁷
1984 {EQPHEA84}	84,60	75,50	78,90	-	-	-
1985 {EQPHEA85}	84,20	77,00	79,80	-	-	-
1986 {EQPHEA86}	85,00	77,70	80,60	-	-	-
1987 {EQPHEA87}	85,00	79,10	81,30	-	-	-
1988 {EQPHEA88}	86,20	80,20	82,60	-	-	-
1989 {EQPHEA89}	86,40	81,70	83,70	-	-	-
1990 {EQPHEA90}	86,50	82,20	84,10	-	-	-
1991 {EQPHEA91}	90,70	86,50	88,50	60,00	46,80	49,60
1992 {EQPHEA92}	91,70	87,50	89,50	66,10	49,40	53,50
1993 {EQPHEA93}	92,40	88,00	90,00	70,30	52,70	57,80
1994 {EQPHEA94}	92,80	88,90	90,90	74,50	58,60	63,10
1995 {EQPHEA95}	94,00	89,70	91,80	80,30	66,20	70,20
1996 {EQPHEA96}	94,40	90,70	92,40	82,20	71,90	74,90
1997 {EQPHEA97}	95,20	91,00	92,90	86,10	78,30	80,60
1998 {EQPHEA98}	95,90	92,50	93,90	88,40	82,10	83,70
1999 {EQPHEA99}	96,00	93,20	94,30	89,80	88,50	88,70
2000 {EQPHEA00}	96,70	92,60	94,50	91,00	89,70	90,10
2001 {EQPHEA01}	96,90	92,80	94,70	91,70	91,50	91,40
2002 {EQPHEA02}	97,30	93,30	95,20	92,30	92,50	92,40
2003 {EQPHEA03}	97,50	93,50	95,40	93,20	93,60	93,20
2004 {EQPHEA04}	97,80	94,10	95,80	94,20	94,50	94,10
2005 {EQPHEA05}	97,80	95,30	96,40	95,50	95,60	95,50
2006 {EQPHEA06}	98,00	95,10	96,40	96,00	96,00	96,10
2007 {EQPHEA07}	98,10	95,90	96,80	96,10	97,00	96,60
2008 {EQPHEA08}	98,00	95,40	96,50	97,00	96,80	96,90
2009 ³⁸ {EQPHEA09}	97,20	94,80	95,80	94,00	97,20	96,20

³⁶ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

³⁷ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

³⁸ Ab Welle 2009 ist die intertemporale Vergleichbarkeit dieser Angabe eingeschränkt, da diese Variable nicht mehr von allen Haushalten erhoben, sondern nur noch aus Vorwellen-Angaben fortgeschrieben wird.

Warmwasser (in %) / Warm water (in %)						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ³⁹	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁴⁰
1990 {EQPWAT90}	-	-	-	91,90	87,20	88,00
1991 {EQPWAT91}	98,70	97,90	98,20	91,80	88,10	88,80
1992 {EQPWAT92}	98,80	98,10	98,40	92,10	88,80	89,80
1993 {EQPWAT93}	99,00	98,40	98,50	91,10	90,60	90,60
1994 {EQPWAT94}	99,10	98,10	98,60	91,90	91,20	91,30
1995 {EQPWAT95}	99,20	98,40	98,70	91,80	92,20	92,10
1996 {EQPWAT96}	99,20	98,40	98,70	94,00	93,10	93,40
1997 {EQPWAT97}	99,20	98,50	98,80	94,40	95,00	94,70
1998 {EQPWAT98}	99,00	98,90	98,80	96,70	97,50	97,30
1999 {EQPWAT99}	99,20	98,90	98,90	97,00	98,40	97,80
2000 {EQPWAT00}	99,50	98,80	99,10	98,10	97,60	97,80
2001 {EQPWAT01}	99,70	98,90	99,20	97,60	98,00	97,90
2002 {EQPWAT02}	99,60	98,90	99,20	97,90	98,40	98,30
2003 {EQPWAT03}	99,70	99,10	99,30	98,10	98,50	98,40
2004 {EQPWAT04}	99,70	99,40	99,50	98,10	98,60	98,50
2005 {EQPWAT05}	99,90	99,20	99,50	98,90	99,20	99,10
2006 {EQPWAT06}	99,80	99,40	99,60	98,70	99,20	99,10
2007 {EQPWAT07}	99,80	99,50	99,60	98,50	99,50	99,20
2008 {EQPWAT08}	99,80	99,30	99,50	99,40	99,50	99,50
2009 {EQPWAT09}	99,50	98,90	99,20	98,90	98,50	98,60

³⁹ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁴⁰ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

Langlebige Gebrauchsgüter: Telefon (in %) / Long lasting basic commodities: Telephone (in %)						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁴¹	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁴²
1990 {EQPTEL90}	-	-	-	22,00	19,50	20,00
1991 {EQPTEL91}	98,40	94,60	95,90	23,50	22,30	22,00
1992 {EQPTEL92}	97,60	93,20	94,70	31,50	29,90	29,90
1993 {EQPTEL93}	98,00	94,90	95,70	38,40	43,00	41,60
1994	-	-	-	-	-	-
1995 {EQPTEL95}	97,10	95,40	95,80	70,20	69,40	69,00
1996 {EQPTEL96}	97,60	95,50	96,10	83,00	79,90	80,40
1997 {EQPTEL97}	99,40	98,10	98,50	88,20	88,30	88,30
1998 {EQPTEL98}	99,00	97,60	98,20	96,90	93,90	94,80
1999 {EQPTEL99}	99,50	98,40	98,90	97,40	96,00	96,30
2000 {EQPTEL00}	99,20	96,50	97,60	97,90	95,00	95,90
2001 {EQPTEL01}	99,70	96,40	97,80	98,90	94,30	95,80
2002 {EQPTEL02}	99,80	97,00	98,10	97,30	94,90	95,60
2003 {EQPTEL03}	99,70	97,60	98,50	99,50	96,50	97,30
2004 {EQPTEL04}	99,60	96,20	97,60	98,20	95,20	95,80
2005 {EQPTEL05}	99,70	96,70	98,10	99,00	96,50	97,20
2006 {EQPTEL06}	99,60	96,20	97,50	98,60	92,60	94,40
2007 {EQPTEL07}	99,80	97,20	98,40	99,30	96,30	97,30
2008 {EQPTEL08}	99,90	98,40	99,00	99,20	97,80	98,30
2009 {EQPTEL09}	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

⁴¹ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁴² Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

PKW ⁴³ (in %) / Car (in %)						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁴⁴	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁴⁵
1985 {BP06}	77,8	56,8	65,3	-	-	-
1990 {ZH0801}	-	-	-	68,4	42,2	49,2
1991 {HH60}	82,4	61,3	69,9	72,2	49,5	55,2
1992 {ICH5901}	83,2	61,5	70,5	74,0	53,8	59,1
1993 {JH5101}	83,3	63,5	71,6	77,4	55,1	61,4
1994	-	-	-			
1995 {LH5201}	84,6	63,3	72,4	79,2	58,4	64,3
1996 {MH5201}	85,6	64,5	73,6	81,9	59,2	65,6
1997 {NP05}	86,8	65,6	74,4	85,1	63,2	69,4
1998 {OP79}	86,6	63,5	73,4	83,9	58,3	66,4
1999	-	-	-			
2000 {QH5901}	89,6	71,0	79,2	86,2	65,0	72,1
2001	-	-	-			
2002 {SH5201}	89,2	67,7	77,2	84,8	61,6	68,8
2003	-	-	-			
2004 {UH5101}	88,8	68,1	77,1	88,8	61,2	70,3
2005 {VH5407}	89,7	67,1	77,0	89,4	61,7	71,1
2006 {WH5301}	89,4	65,3	75,9	87,7	60,7	69,4
2007 {XH5513}	90,6	65,2	76,3	88,5	62,9	71,2
2008 {YH5401}	90,5	66,4	76,8	88,0	63,2	71,7
2009	-	-	-	-	-	-

⁴³ Der PKW-Besitz wird nicht in allen Wellen als Ausstattungsmerkmal im HH-Fragebogen erhoben. Falls verfügbar, wurde für diese Jahre ersatzweise die Information der PKW-Verfügbarkeit auf Personenebene über alle HH-Mitglieder aggregiert.

⁴⁴ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁴⁵ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

Farbfernseher (in %) / Color-TV (in %)						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁴⁶	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁴⁷
1990 {ZH0804}	-	-	-	80,3	67,7	70,9
1992 {IH5904}	96,9	93,5	94,7	95,1	91,8	92,6
1993 {JH5105}	98,2	95,7	96,4	97,1	93,5	94,3
1994	-	-	-	-	-	-
1995 {LH5205}	96,4	95,4	95,7	96,8	96,1	96,4
1996 {MH5205}	98,6	95,2	96,7	99,4	96,8	97,2
1997	-	-	-	-	-	-
1998 {OH6001}	98,5	96,2	97,2	99,4	98,3	98,4
1999	-	-	-	-	-	-
2000 {QH5905}	98,1	95,8	96,6	98,2	97,4	97,4
2001	-	-	-	-	-	-
2002 {SH5205}	98,0	95,7	96,6	97,4	96,6	96,6
2003	-	-	-	-	-	-
2004 {UH5105}	97,8	95,8	96,4	98,0	96,3	96,9
2005 {VH5401}	98,9	97,7	98,2	99,1	96,9	97,7
2006 {WH5305}	97,5	95,4	96,2	96,3	96,0	96,1
2007 {XH5501}	98,6	97,1	97,6	97,9	96,0	96,5
2008 {YH5413}	97,3	94,8	95,7	96,7	95,3	95,6
2009	-	-	-	-	-	-

⁴⁶ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁴⁷ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

Besitz weiterer langlebiger Gebrauchsgüter (in %) / Other long lasting basic commodities (in %)						
	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
Jahr/Year	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁴⁸	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁴⁹
Waschmaschine / Waschvollautomat⁵⁰ / Washing machine						
1990 {ZH0806}	-	-	-	43,8	33,6	35,9
1992 {ICH5906}	95,7	84,0	88,2	58,7	48,8	51,9
1993 {JH5107}	96,0	84,1	88,5	63,5	55,0	57,5
1995 {LH5207}	95,0	85,2	89,0	75,3	70,8	71,4
1996 {MH5207}	96,8	86,7	90,8	96,2	91,0	92,1
1998 {OH6015}	96,8	86,9	90,6	88,3	85,6	86,0
2000 {OH5919}	96,1	85,6	89,7	91,9	86,9	88,4
2002 {SH5219}	96,7	87,7	91,2	97,6	89,2	91,6
2004 {UH5121}	97,0	89,9	92,7	97,1	92,6	93,5
2006 {WH5321}	96,8	91,3	93,5	97,1	93,3	94,0
2008 {YH5409}	96,8	92,6	94,2	97,2	94,6	94,7
Spülmaschine / Dish washer						
1998 {OH6013}	69,3	37,7	51,1	42,4	24,4	29,6
2000 {OH5917}	72,9	43,1	56,0	56,3	31,5	39,7
2002 {SH5217}	73,0	43,5	56,4	59,1	33,7	41,8
2004 {UH5119}	75,6	48,7	60,4	65,3	37,8	47,0
2006 {WH5319}	78,4	51,6	63,3	71,9	41,0	51,2
2008 {YH5407}	82,3	55,8	67,1	73,5	46,5	55,0
Mikrowelle / Micro wave						
1998 {OH6011}	63,1	46,9	54,0	49,8	40,4	43,1
2000 {OH5915}	64,7	54,3	58,8	60,8	47,8	52,0
2002 {SH5215}	68,6	58,0	62,6	67,0	51,7	56,7
2004 {UH5117}	71,4	63,2	66,5	74,6	56,5	62,1
2006 {WH5317}	73,1	65,8	68,9	77,1	60,9	66,1
2008 {YH5405}	74,7	67,1	70,5	78,0	65,7	69,0
Videorecorder						
1998 {OH6003}	69,2	62,6	65,8	66,1	62,8	63,5
2000 {OH5907}	72,0	66,5	68,7	67,0	64,8	65,5
2002 {SH5207}	72,3	67,5	69,4	71,1	63,4	65,6
2004 {UH5107}	70,2	67,6	68,5	72,3	63,2	66,0
2006 {WH5307}	69,6	61,4	64,7	72,4	59,3	63,2
DVD-Rekorder						
2008 {YH5417}	30,9	25,3	27,6	28,5	26,1	26,3
Stereoanlage / Stereo						
1998 {OH6005}	76,0	72,8	74,3	62,0	65,0	64,3
2000 {OH5909}	79,1	76,9	77,8	68,1	70,1	69,4
2002 {SH5209}	80,0	76,2	77,8	69,1	70,4	69,7
2004 {UH5111}	78,9	75,6	76,7	71,4	69,9	70,2
2006 {WH5311}	77,6	72,5	74,6	73,5	68,6	69,8
2008 {YH5411}	82,9	73,8	77,4	77,1	70,9	72,8

⁴⁸ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁴⁹ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁵⁰ Inkonsistenzen in den Zeitreihen sind insbesondere im Falle Ostdeutschlands auf veränderte Fragebogenformulierungen „Waschmaschine“ bzw. „Waschvollautomat“ zurückzuführen.

Besitz weiterer langlebiger Gebrauchsgüter (in %) / Other long lasting basic commodities (in %)						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁵¹	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁵²
ISDN						
1998 {OH6021}	13,1	8,4	10,5	7,3	6,1	6,2
2000 {OH5927}	19,5	12,9	15,9	13,3	9,3	10,6
2002 {SH5227}	26,3	17,5	21,5	16,7	10,5	12,5
2004 {UH5129}	32,4	20,3	25,5	20,6	11,5	14,7
2006 {WH5329}	36,3	24,6	29,7	28,0	14,4	18,8
2008 {YH5431}	33,3	22,0	26,8	22,5	13,0	15,8
Fax						
2000 {OH5925}	25,4	17,8	21,1	18,3	13,4	14,9
2002 {SH5225}	25,5	15,0	19,6	19,9	10,9	13,8
2004 {UH5127}	26,7	16,3	20,9	18,9	12,4	14,4
2006 {WH5327}	28,6	15,5	21,1	22,8	11,7	15,2
2008 {YH5429}	28,2	16,0	21,3	24,0	13,3	16,5
Handy / Cellular phone						
2000 {OH5923}	46,1	45,4	45,8	41,2	39,3	40,0
2002 {SH5223}	66,3	63,7	64,8	65,6	60,1	61,7
2004 {UH5125}	73,3	71,2	72,0	72,7	66,7	69,0
2006 {WH5325}	79,0	75,4	76,9	78,8	73,0	75,2
2008 {YH5427}	81,7	80,0	80,6	81,8	77,9	79,4
Computer						
1993 {JH5108}	18,8	14,8	16,4	7,5	9,3	8,8
1995 {LH5208}	25,2	18,4	21,1	15,2	12,8	13,2
1996 {MH5207}	29,1	20,5	24,2	20,9	15,7	16,9
1998 {OH6009}	41,2	31,2	35,7	32,0	24,5	27,0
2000 {OH5911}	49,3	41,7	45,1	45,0	35,0	38,1
2002 {SH5211}	56,2	46,8	51,1	48,9	39,7	42,8
2004 {UH5113}	60,0	53,3	56,0	56,4	47,0	50,2
2006 {WH5313}	65,1	58,7	61,4	63,0	52,1	55,6
2008 {YH5419} {YH5429} {YH5423}	70,0	65,3	67,2	68,0	57,4	61,0
Internet						
1998 {OH6007}	18,2	15,5	16,9	14,0	11,0	11,9
2000 {OH5913}	25,2	23,7	24,4	17,4	16,2	16,5
2002 {SH5213}	38,8	32,7	35,5	29,6	25,6	26,8
2004 {UH5115}	47,4	41,1	43,6	42,6	32,9	36,3
2005 {VH5405}	54,2	44,6	48,7	49,6	35,5	40,2
2006 {WH5316}	54,7	46,3	49,9	50,4	35,7	40,2
2007 {XH5509}	62,5	52,4	56,8	53,5	40,0	44,6
2008 ⁵³ {YH5429} {YH5423}	64,4	56,9	60,0	56,1	42,7	46,8
DSL-Anschluß						
2008 {YH5423}	52,4	47,5	49,3	37,9	31,1	33,2

⁵¹ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁵² Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁵³ Ab 2008 wird nach Internet-Anschluß mit bzw. ohne DSL gefragt. Ausgewiesen ist die Zahl der Internetanschlüsse insgesamt.

VI. Subjektive Bewertung der Wohnsituation / Subjective evaluation of housing conditions

Wohnzufriedenheit ⁵⁴ (Mittelwert) / Satisfaction with housing conditions (mean)						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Haupt- mieter / Main Tenant	Total ⁵⁵	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁵⁶
1984 { AP0303 }	8,7	7,4	7,9	-	-	-
1985 { BP0103 }	8,6	7,3	7,8	-	-	-
1986 { CP0103 }	8,5	7,3	7,8	-	-	-
1987 { DP0104 }	8,6	7,4	7,9	-	-	-
1988 { EP0103 }	8,4	7,3	7,7	-	-	-
1989 { FP0103 }	8,4	7,3	7,7	-	-	-
1990 { GP0103 } { ZP5506 }	8,4	7,2	7,7	8,1	6,7	7,1
1991 { HP1006 }	8,5	7,3	7,8	7,9	6,6	6,9
1992 { IP9806 }	8,5	7,3	7,8	7,7	6,3	6,6
1993 { JP0106 }	8,4	7,2	7,7	7,9	6,2	6,7
1994 { KP0106 }	8,4	7,3	7,7	8,0	6,5	6,8
1995 { LP0105 }	8,3	7,1	7,6	7,9	6,3	6,8
1996 { MP0105 }	8,4	7,2	7,7	7,9	6,4	6,8
1997 { NP0105 }	8,3	7,1	7,6	7,9	6,5	6,9
1998 { OP0105 }	8,3	7,2	7,7	8,0	6,8	7,2
1999 { PP0105 }	8,3	7,2	7,7	8,1	7,0	7,4
2000 { QP0105 }	8,5	7,2	7,8	8,1	7,1	7,4
2001 { RP0105 }	8,4	7,3	7,8	8,1	7,3	7,6
2002 { SP0105 }	8,4	7,2	7,7	8,0	7,1	7,4
2003 { TP0105 }	8,3	7,1	7,7	8,0	7,2	7,5
2004 { UP0107 }	8,4	7,3	7,8	8,1	7,4	7,6
2005 { VP0106 }	8,4	7,2	7,7	8,0	7,3	7,5
2006 { WP0106 }	8,3	7,2	7,7	8,0	7,3	7,5
2007 { XP0106 }	8,3	7,3	7,7	7,9	7,4	7,5
2008 { YP0108 }	8,4	7,4	7,8	8,1	7,6	7,7
2009 { ZP0107 }	8,3	7,3	7,7	8,0	7,4	7,6

⁵⁴ Beurteilung durch den Haushaltsvorstand: Zufriedenheit wird im SOEP gemessen auf einer Skala von 0 (=ganz und gar unzufrieden) bis 10 (=ganz und gar zufrieden).

⁵⁵ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁵⁶ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

Anteil der mit ihrer Wohnung Unzufriedenen ⁵⁷ (in %) / Share of households dissatisfied with housing conditions (in %)						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁵⁸	Eigentümer / Owner	Hauptmieter / Main Tenant	Total ⁵⁹
1984 {AP0303}	2,3	12,2	8,3	-	-	-
1985 {BP0103}	2,4	11,8	8,2	-	-	-
1986 {CP0103}	1,9	10,7	7,3	-	-	-
1987 {DP0104}	2,1	10,5	7,3	-	-	-
1988 {EP0103}	2,9	11,0	7,9	-	-	-
1989 {FP0103}	2,8	9,6	7,2	-	-	-
1990 {GP0103} {ZP5506}	2,1	11,0	7,7	5,9	19,0	16,1
1991 {HP1006}	2,0	9,9	7,1	5,9	19,0	15,7
1992 {IP9806}	1,6	10,8	7,2	6,3	21,2	17,5
1993 {JP0106}	2,4	11,5	7,9	5,3	23,6	18,6
1994 {KP0106}	2,7	10,8	7,7	3,0	20,3	15,9
1995 {LP0105}	2,8	11,2	7,6	5,9	20,3	16,2
1996 {MP0105}	2,9	11,4	7,9	5,2	21,6	17,2
1997 {NP0105}	2,7	12,0	8,0	2,9	16,2	12,8
1998 {OP0105}	2,4	11,6	7,8	2,2	13,4	9,8
1999 {PP0105}	3,2	10,1	7,5	3,2	10,8	8,7
2000 {QP0105}	2,2	9,8	6,7	2,6	11,6	8,8
2001 {RP0105}	2,4	9,0	6,2	3,9	8,3	6,8
2002 {SP0105}	2,2	10,8	7,2	4,6	10,3	8,4
2003 {TP0105}	2,4	11,3	7,4	2,8	10,2	7,9
2004 {UP0107}	2,2	8,9	6,1	3,2	8,2	6,8
2005 {VP0106}	2,1	11,4	7,4	3,3	9,6	8,0
2006 {WP0106}	2,7	10,9	7,6	4,2	9,2	7,5
2007 {XP0106}	2,8	9,5	6,8	4,3	10,1	8,1
2008 {YP0108}	2,2	9,0	6,2	3,5	6,1	5,4
2009 {ZP0107}	2,5	9,9	6,7	4,1	6,8	6,1

⁵⁷ Beurteilung durch den Haushaltsvorstand: Zufriedenheit wird im SOEP gemessen auf einer Skala von 0 (=ganz und gar unzufrieden) bis 10 (=ganz und gar zufrieden). Als „Unzufriedenheit“ werden hier die Werte 0 bis 4 auf dieser 11-er Skala interpretiert.

⁵⁸ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁵⁹ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

Beurteilung der Wohnkostenbelastung als „zu hoch“ ⁶⁰ (in %) / Share of households considering housing-cost-burdens as „too high“ (%)						
Jahr/Year	Westdeutschland / West Germany			Ostdeutschland / East Germany		
	Eigentümer / Owner	Haupt- mieter / Main tenant	Total ⁶¹	Eigentümer / Owner	Haupt- mieter / Maintenant	Total ⁶²
1984 {AH20} {AH27}	9,2	20,0	15,7	-	-	-
1985 {BH22G} {BH26}	10,0	19,3	15,7	-	-	-
1986 {CH28G} {CH38}	11,4	18,8	15,8	-	-	-
1987 {DH21G} {DH38}	10,1	17,8	14,8	-	-	-
1988 {EH12G} {EH29}	8,9	17,9	14,3	-	-	-
1989 {FH12G} {FH29}	7,6	16,8	13,1	-	-	-
1990 {GH12G} {GH29}	7,0	15,1	11,9	-	6,4	6,5
1991 {HH30} {HH38}	7,8	14,6	11,8	43,8	4,4	14,9
1992 {ICH30} {ICH38}	6,7	13,8	10,8	26,2	31,9	30,2
1993 {JH30} {JH38}	6,7	13,7	10,8	16,3	42,7	35,0
1994 {KH30} {KH38}	6,7	14,4	10,9	13,9	32,8	27,5
1995 {LH30} {LH38}	8,3	17,2	13,1	13,1	29,4	24,7
1996 {MH31} {MH38}	7,9	18,1	13,6	11,9	27,2	22,7
1997 {NH31} {NH38}	7,9	19,2	14,5	13,3	26,0	23,0
1998 {OH31} {OH38}	9,1	21,2	16,0	9,5	26,8	21,8
1999 {PH30} {PH38}	8,7	21,3	15,9	9,9	27,0	21,7
2000 {QH29} {QH37}	10,2	20,3	15,8	11,2	26,6	21,4
2001 {RH29} {RH37}	8,9	20,3	15,1	10,7	23,0	18,9
2002 {SH29} {SH37}	9,0	21,7	15,8	10,6	22,3	18,4
2003	-	-	-	-	-	-
2004	-	-	-	-	-	-
2005 {VH26} {VH34}	8,6	20,6	15,0	12,2	24,4	20,3
2006 {WH26} {WH34}	10,6	22,4	17,1	14,0	24,0	20,7
2007 {XH26} {XH34}	9,1	21,5	16,0	13,4	24,4	21,0
2008 {YH35} {YH27}	10,3	21,7	16,7	14,9	24,6	21,4
2009 {ZH35} {ZH27}	9,5	21,4	16,0	14,3	24,3	21,1

⁶⁰ Beurteilung durch den Haushaltsvorstand: Zusammenfassung der Kategorien „Viel zu hoch“ und „Zu hoch“

⁶¹ Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.

⁶² Inklusive Untermieter-Haushalte. Diese werden nicht gesondert ausgewiesen.