

## DEUTSCHES INSTITUT FÜR WIRTSCHAFTSFORSCHUNG

# WOCHENBERICHT 45/75

Berlin

6. November 1975

42. Jahrgang

*Häglin*

### Das reale Anlagevermögen der Industrie in der Bundesrepublik Deutschland auf Preisbasis 1970

Das Statistische Bundesamt hat die Umstellung aller Indizes der amtlichen Statistik auf das Basisjahr 1970 jetzt mit der Neuberechnung des Index der industriellen Nettoproduktion nahezu abgeschlossen. Diese Umstellung wurde mit den statistischen Diensten der Europäischen Gemeinschaft und der Vereinten Nationen abgestimmt. Um die Industrieberichte des Amtes wie bisher durch die DIW-Berechnungen von Investitionen und Vermögen ergänzen zu können, mußte auch das reale Anlagevermögen der Industrie zu Preisen von 1970 bewertet werden. Erste globale Ergebnisse, die zusammen mit einer Skizzierung der Berechnungsmethode an dieser Stelle veröffentlicht worden sind<sup>1</sup>, haben gezeigt, daß das Volumen des Anlagevermögens nach dieser Umrechnung um knapp 30 vH höher ausgewiesen wird als auf der alten Preisbasis von 1962. Die Entwicklung verläuft jedoch nach beiden Berechnungen weitgehend parallel. Dies gilt in gleicher Weise für die nachfolgend gezeigten Resultate in tieferer Untergliederung.

#### Sektorale Entwicklung breit gestreut

Zu Preisen von 1970 beziffert sich das Brutto-Anlagevermögen der gesamten Industrie im Jahresdurchschnitt 1974 auf 534 Mrd. DM. Es hat sich damit seit 1960 mehr als verdoppelt, doch die Streuung zwischen den einzelnen Industriezweigen ist be-

trächtlich. Obenan in der Entwicklung stehen Branchen besonders ausgeprägten technologischen Wandels wie der Luftfahrzeugbau, die Kunststoffverarbeitung und der in der Neuberechnung erstmals getrennt ausgewiesene Sektor Büromaschinen und EDV-Technik. In diesen Branchen ist der Kapitalstock binnen 14 Jahren auf das Vier- bis Achtfache erweitert worden. Auch bei den übrigen Investitionsgütererzeugern war die Zunahme des Brutto-Anlagevermögens meist überdurchschnittlich (Ausnahme: Schiffbau), wobei der Fahrzeugbau mit einer reichlichen Verdreifachung seines Kapitalstocks gegenüber 1960 herausragt. Ähnlich hoch wie im Fahrzeugbau war die Zunahme in einigen Zweigen der Verbrauchsgüter- und der Grundstoffindustrien, wie der Papierverarbeitung, der Musikinstrumenten-, Sport- und Spielwaren- und der Glasindustrie, der Gummi- und Asbestverarbeitung und der Industrie der Steine und Erden.

Schlußlichter der industriellen Vermögensentwicklung sind der Bergbau, die Mühlenindustrie sowie die Leder-, Textil- und Bekleidungsindustrie. Beim Steinkohlenbergbau schrumpfte das reale Brutto-Anlagevermögen infolge der Zechenstilllegungen bereits seit Mitte der 60er Jahre absolut.

<sup>1</sup> Vgl. Zur Entwicklung des industriellen Anlagevermögens in der Bundesrepublik Deutschland. Bearb.: Rolf Kregel. In: Wochenbericht des DIW. Nr. 35/1975.

**Brutto-Anlagevermögen der Industrie in der Bundesrepublik Deutschland**

Industriegruppen bzw. -zweige	Mill. DM zu Preisen von 1970				Entwicklung 1960 = 100			Struktur gesamte Industrie = 100			
	1960	1965	1970	1974	1965	1970	1974	1960	1965	1970	1974
<b>Bergbau</b>	<b>27 415</b>	<b>30 093</b>	<b>27 981</b>	<b>26 064</b>	<b>109,8</b>	<b>102,1</b>	<b>95,1</b>	<b>11,37</b>	<b>8,71</b>	<b>6,27</b>	<b>4,88</b>
Kohlenbergbau	21 772	22 999	19 894	17 429	105,6	91,4	80,1	9,03	6,65	4,46	3,26
Steinkohlenbergbau	16 605	16 907	13 520	11 078	101,8	81,4	66,7	6,89	4,89	3,03	2,07
Braunkohlenbergbau	5 167	6 092	6 374	6 351	117,9	123,4	122,9	2,14	1,76	1,43	1,19
Eisenerzbergbau	795	955	894	837	120,1	112,5	105,3	0,33	0,28	0,20	0,16
Kali- und Steinsalzbergbau	1 972	2 353	2 689	2 759	119,3	136,4	139,9	0,82	0,68	0,60	0,52
Erdölgewinnung	2 519	3 399	4 116	4 657	134,9	163,4	184,9	1,04	0,98	0,92	0,87
Sonstiger Bergbau <sup>1)</sup>	357	387	388	382	108,4	108,7	107,0	0,15	0,12	0,09	0,07
<b>Verarbeitende Industrie</b>	<b>213 755</b>	<b>315 521</b>	<b>417 944</b>	<b>508 068</b>	<b>147,6</b>	<b>195,5</b>	<b>237,7</b>	<b>88,63</b>	<b>91,29</b>	<b>93,73</b>	<b>95,12</b>
<b>Grundstoff- und Produktionsgüter-Industrien</b>	<b>87 851</b>	<b>125 584</b>	<b>163 239</b>	<b>195 679</b>	<b>143,0</b>	<b>185,8</b>	<b>222,7</b>	<b>36,43</b>	<b>36,34</b>	<b>36,61</b>	<b>36,64</b>
Industrie der Steine und Erden	8 630	15 122	19 911	24 716	175,0	230,5	286,1	3,58	4,38	4,46	4,63
Eisen- und Stahlindustrie	25 428	36 514	41 995	48 558	143,6	165,2	191,0	10,54	10,56	9,42	9,09
Eisenschaffende Industrie	18 666	27 792	32 147	37 615	148,9	172,2	201,5	7,74	8,04	7,21	7,04
Eisen-, Stahl- und Tempergießereien	3 999	5 154	5 669	6 205	128,9	141,8	155,2	1,66	1,49	1,27	1,16
Ziehereien und Kaltwalzwerke	2 763	3 568	4 179	4 737	129,1	151,2	171,4	1,14	1,03	0,94	0,89
NE-Metallindustrie	5 175	6 588	8 406	10 597	127,3	162,4	204,8	2,15	1,91	1,89	1,93
Chemische Industrie <sup>2)</sup>	33 094	45 033	62 474	75 168	136,1	188,8	227,1	13,72	13,03	14,01	14,07
Mineralölverarbeitung <sup>3)</sup>	5 805	8 613	11 976	14 426	148,4	206,3	248,5	2,41	2,49	2,69	2,70
Gummi und Asbest verarbeitende Industrie	2 531	3 835	5 587	7 342	151,5	220,7	290,1	1,05	1,11	1,25	1,38
Sägewerke und holzverarbeitende Industrie	2 627	3 598	4 543	5 443	137,0	172,9	207,2	1,09	1,04	1,02	1,02
Zellstoff- und Papiererzeugung	4 552	6 281	8 347	9 429	138,0	183,4	207,1	1,89	1,82	1,87	1,77
<b>Investitionsgüterindustrien</b>	<b>65 831</b>	<b>103 585</b>	<b>140 761</b>	<b>175 763</b>	<b>157,3</b>	<b>213,8</b>	<b>267,0</b>	<b>27,29</b>	<b>29,97</b>	<b>31,57</b>	<b>32,91</b>
Stahlbau	2 845	4 161	5 053	6 176	146,3	177,6	217,1	1,18	1,20	1,13	1,16
Maschinenbau	19 778	28 901	37 804	46 237	146,1	191,1	233,8	8,20	8,36	8,48	8,66
Büromaschinen, EDV-Technik <sup>4)</sup>	938	1 623	2 862	4 188	173,0	305,1	446,5	0,39	0,47	0,64	0,78
Straßenfahrzeugbau	13 963	25 489	36 410	45 900	182,5	260,7	328,6	5,79	7,37	8,17	8,59
Schiffbau	2 991	3 421	3 843	4 241	114,4	123,5	141,8	1,24	0,99	0,86	0,79
Luftfahrzeugbau	166	484	1 041	1 448	291,6	627,1	872,3	0,07	0,14	0,23	0,27
Elektrotechnische Industrie	14 791	23 278	31 672	40 563	157,4	214,1	274,2	6,13	6,74	7,10	7,60
Feinmechanische und optische Industrie <sup>5)</sup>	2 128	3 107	4 079	4 790	146,0	191,7	224,6	0,88	0,90	0,92	0,90
ESBM-Industrie	8 226	13 121	17 997	22 230	159,5	216,8	270,2	3,41	3,80	4,04	4,16
<b>Verbrauchsgüterindustrien</b>	<b>33 790</b>	<b>49 299</b>	<b>65 456</b>	<b>78 761</b>	<b>145,9</b>	<b>193,7</b>	<b>233,1</b>	<b>14,01</b>	<b>14,26</b>	<b>14,68</b>	<b>14,74</b>
Feinkeramische Industrie	1 451	2 001	2 463	2 763	137,9	169,7	190,4	0,60	0,58	0,55	0,52
Glasindustrie	1 564	2 751	3 998	5 198	175,9	255,6	332,4	0,65	0,80	0,90	0,97
Holzverarbeitende Industrie	3 245	4 825	6 530	8 614	148,7	201,2	265,5	1,35	1,40	1,46	1,61
Musikinstrumenten- und Spielwaren-Industrie <sup>6)</sup>	451	775	1 198	1 523	171,8	265,6	337,7	0,19	0,22	0,27	0,29
Papier und Pappe verarbeitende Industrie	1 648	2 999	4 796	6 320	182,0	291,0	383,5	0,68	0,87	1,08	1,18
Druckerei- und Vervielfältigungs-Industrie	4 668	6 948	9 219	11 078	148,8	197,5	237,3	1,94	2,01	2,07	2,07
Kunststoffverarbeitende Industrie	1 288	3 049	5 786	8 754	236,7	449,2	679,7	0,53	0,88	1,30	1,64
Leder-Industrie	2 243	2 830	3 182	3 251	126,2	141,9	144,9	0,93	0,82	0,71	0,61
Ledererzeugende Industrie	629	787	836	814	125,1	132,9	129,4	0,26	0,23	0,19	0,15
Lederverarbeitende Industrie	383	498	561	617	130,0	146,5	161,1	0,16	0,14	0,12	0,12
Schuhindustrie	1 231	1 545	1 785	1 820	125,5	145,0	147,8	0,51	0,45	0,40	0,34
Textilindustrie	14 257	18 750	22 825	25 255	131,5	160,1	177,1	5,91	5,42	5,12	4,73
Bekleidungsindustrie	2 975	4 371	5 459	6 005	146,9	183,5	201,8	1,23	1,26	1,22	1,12
<b>Nahrungs- und Genußmittel-Industrien</b>	<b>26 283</b>	<b>37 053</b>	<b>48 483</b>	<b>57 865</b>	<b>141,0</b>	<b>184,5</b>	<b>220,2</b>	<b>10,90</b>	<b>10,72</b>	<b>10,87</b>	<b>10,83</b>
Mühlenindustrie	1 570	1 688	1 715	1 689	107,5	109,2	107,6	0,65	0,49	0,38	0,32
Ölmühlen- und Margarine-Industrie	1 108	1 237	1 291	1 427	111,6	116,5	128,8	0,46	0,36	0,29	0,27
Zuckerindustrie	1 756	2 354	2 765	3 302	134,1	157,5	188,0	0,73	0,58	0,62	0,62
Brauereien und Mälzereien	6 065	9 616	13 764	16 798	158,5	226,9	277,0	2,51	2,78	3,09	3,14
Sonstige Nahrungs- und Genußmittel-Industrie	15 784	22 158	28 953	34 649	140,4	183,4	219,5	6,55	6,41	6,49	6,48
<b>Industrie, insgesamt</b>	<b>241 170</b>	<b>345 614</b>	<b>445 925</b>	<b>534 132</b>	<b>143,3</b>	<b>184,9</b>	<b>221,5</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

1) Metallerzbergbau, Flußspat, Schwespat, Graphit, sonstiger Bergbau und Torfindustrie. — 2) Einschließlich Kohlenwertstoffindustrie und chemische Fasererzeugung. — 3) Einschließlich Braunkohlen- und Torfteerdestillation, Ülschieferverschmelzung und -verarbeitung. — 4) 1960 und 1965 grobe Schätzung. — 5) Einschließlich Uhren. — 6) Einschließlich Schmuckwaren- und Sportgeräte-Industrie.

Quelle: Berechnung des DIW.

**Strukturwandel vollzieht sich langsam, aber deutlich**

Diese Entwicklung hat zu nicht unerheblichen Veränderungen der Industriestruktur geführt. Augenfällig geschrumpft ist der Anteil des Bergbaus am industriellen Anlagevermögen; allein seit 1960 hat der Steinkohlenbergbau als größter Sektor reichlich zwei Drittel seines Gewichts verloren. Der Anteil der Nahrungs- und Genußmittelindustrien blieb zwar annähernd konstant, doch kam es zu erheblichen Verlagerungen zwischen den an Bedeutung verlierenden Mühlen-, Ölmühlen- und Margarineindustrien und den stark expandierenden Brauereien und Mälzereien.

Demgegenüber haben die Investitionsgüterindustrien in der Struktur des industriellen Kapitalbestands ständig an Bedeutung gewonnen: Der Luftfahrzeugbau und der Sektor Büromaschinen und EDV-Technik haben ihren Anteil seit 1960 auf fast das Vierfache bzw. das Doppelte erhöht. Die großen Branchen Fahrzeugbau, Elektro- und ESBM-Industrie haben in der gleichen Zeit ihr Gewicht innerhalb des industriellen Anlagevermögens um die Hälfte bzw. ein Viertel vergrößert. Lediglich der Schiffbau hat hier rund ein Drittel seines Anteils eingebüßt.

Auch unter den Verbrauchsgüterindustrien zählen einige Branchen zu Spitzenreitern mit steigendem

Bestandswirksame Anlageinvestitionen der Industrie in der Bundesrepublik Deutschland

Industriegruppen bzw. -zweige	Mill. DM zu Preisen von 1970				in vH des Brutto-Anlagevermögens			
	1960	1965	1970	1974	1960	1965	1970	1974
<b>Bergbau</b>	<b>859</b>	<b>253</b>	<b>- 74</b>	<b>- 638</b>	<b>3,1</b>	<b>0,8</b>	<b>- 0,3</b>	<b>- 2,4</b>
Kohlenbergbau	539	- 24	- 160	- 784	2,5	- 0,1	- 0,8	- 4,5
Steinkohlenbergbau	254	- 174	- 180	- 728	1,5	- 1,0	- 1,3	- 6,6
Braunkohlenbergbau	285	150	20	- 56	5,5	2,5	0,3	- 0,9
Eisenerzbergbau	40	15	- 13	- 22	5,0	1,6	- 1,5	- 2,6
Kali- und Steinsalzbergbau	60	79	32	- 1	3,0	3,4	1,2	- 0,0
Erdölgewinnung	202	187	67	172	8,0	5,5	1,6	3,7
Sonstiger Bergbau <sup>1)</sup>	18	- 4	0	- 3	5,0	- 1,0	0,0	- 0,8
<b>Verarbeitende Industrie</b>	<b>19 339</b>	<b>22 049</b>	<b>27 508</b>	<b>16 437</b>	<b>9,0</b>	<b>7,0</b>	<b>6,6</b>	<b>3,2</b>
<b>Grundstoff- und Produktionsgüter-Industrien</b>	<b>6 676</b>	<b>8 137</b>	<b>9 887</b>	<b>5 441</b>	<b>7,6</b>	<b>6,5</b>	<b>6,1</b>	<b>2,8</b>
Industrie der Steine und Erden	1 173	1 530	1 084	590	13,6	10,1	5,4	2,4
Eisen- und Stahlindustrie	1 618	1 729	1 823	412	6,4	4,7	4,3	0,8
Eisenschaffende Industrie	1 215	1 316	1 430	357	6,5	4,7	4,4	0,9
Eisen-, Stahl- und Tempergießereien	235	228	194	25	5,9	4,4	3,4	0,4
Ziehereien und Kaltwalzwerke	168	185	199	30	6,1	5,2	4,8	0,6
NE-Metallindustrie	234	267	796	293	4,5	4,1	9,5	2,8
Chemische Industrie <sup>2)</sup>	2 477	3 395	4 294	3 010	7,5	7,5	6,9	4,0
Mineralölverarbeitung <sup>3)</sup>	350	385	451	597	6,0	4,5	3,8	4,1
Gummi und Asbest verarbeitende Industrie	261	384	537	202	10,3	10,0	9,6	2,8
Sägewerke und holzverarbeitende Industrie	205	180	244	162	7,8	5,0	5,4	3,0
Zellstoff- und Papierzeugung	358	267	658	175	7,9	4,3	7,9	1,9
<b>Investitionsgüterindustrien</b>	<b>7 259</b>	<b>8 091</b>	<b>11 049</b>	<b>7 141</b>	<b>11,0</b>	<b>7,8</b>	<b>7,8</b>	<b>4,1</b>
Stahlbau	196	295	230	185	6,9	7,1	4,6	3,0
Maschinenbau	1 814	1 966	2 708	1 576	9,2	6,8	7,2	3,4
Büromaschinen, EDV-Technik <sup>4)</sup>	119	161	509	328	12,7	9,9	17,8	7,8
Straßenfahrzeugbau	2 235	2 566	3 203	1 919	16,0	10,1	8,8	4,2
Schiffbau	89	119	64	169	3,0	3,5	1,7	4,0
Luftfahrzeugbau	78	65	187	47	47,0	13,4	18,0	3,2
Elektrotechnische Industrie	1 527	1 641	2 564	2 092	10,3	7,0	8,1	5,2
Feinmechanische und optische Industrie <sup>5)</sup>	193	210	245	135	9,1	6,8	6,0	2,8
ESBM-Industrie	1 008	1 068	1 339	690	12,3	8,1	7,4	3,1
<b>Verbrauchsgüterindustrien</b>	<b>3 273</b>	<b>3 576</b>	<b>4 137</b>	<b>2 153</b>	<b>9,7</b>	<b>7,3</b>	<b>6,3</b>	<b>2,7</b>
Feinkeramische Industrie	113	140	111	59	7,8	7,0	4,5	2,1
Glasindustrie	184	319	396	240	11,8	11,6	9,9	4,6
Holzverarbeitende Industrie	309	377	481	409	9,5	7,8	7,4	4,7
Musikinstrumenten- und Spielwaren-Industrie <sup>6)</sup>	38	81	92	48	8,4	10,5	7,7	3,2
Papier und Pappe verarbeitende Industrie	235	321	486	260	14,3	10,7	10,1	4,1
Druckerei- und Vervielfältigungs-Industrie	543	471	532	290	11,6	6,8	5,8	2,6
Kunststoffverarbeitende Industrie	255	472	787	725	19,8	15,5	13,6	8,3
Leder-Industrie	139	116	71	- 34	6,2	4,1	2,2	- 1,0
Ledererzeugende Industrie	51	21	3	- 20	8,1	2,7	0,4	- 2,5
Lederverarbeitende Industrie	18	32	10	5	4,7	6,4	1,8	0,8
Schuhindustrie	70	63	58	- 19	5,7	4,1	3,2	- 1,0
Textilindustrie	1 151	963	946	158	8,1	5,1	4,1	0,6
Bekleidungsindustrie	296	316	235	- 2	9,9	7,2	4,3	- 0,0
<b>Nahrungs- und Genußmittel-Industrien</b>	<b>2 131</b>	<b>2 245</b>	<b>2 435</b>	<b>1 702</b>	<b>8,1</b>	<b>6,1</b>	<b>5,0</b>	<b>2,9</b>
Mühlenindustrie	10	14	- 10	- 13	0,6	0,8	- 0,6	- 0,8
Ölmühlen- und Margarine-Industrie	10	9	14	32	0,9	0,7	1,1	2,2
Zuckerindustrie	118	110	117	94	6,7	4,7	4,2	2,8
Brauereien und Mälzereien	583	818	760	593	9,6	8,5	5,5	3,5
Sonstige Nahrungs- und Genußmittel-Industrie	1 410	1 294	1 554	996	8,9	5,8	5,4	2,9
<b>Industrie, insgesamt</b>	<b>20 198</b>	<b>22 302</b>	<b>27 434</b>	<b>15 799</b>	<b>8,4</b>	<b>6,5</b>	<b>6,2</b>	<b>3,0</b>

1) Metallergbergbau, Flußpat, Schwespat, Graphit, sonstiger Bergbau und Torfindustrie. — 2) Einschließlich Kohlenwertstoffindustrie und chemische Fasererzeugung. — 3) Einschließlich Braunkohlen- und Torfteerdestillation, Ölschieferverschmelzung und -verarbeitung. — 4) 1960 und 1965 grobe Schätzung. — 5) Einschließlich Uhren. — 6) Einschließlich Schmuckwaren- und Sportgeräte-Industrie.  
Quelle: Berechnung des DIW.

Vermögensanteil: die Kunststoffverarbeitung mit einer Ausweitung auf das Dreifache, die Papierverarbeitung, die Musikinstrumenten-, Sport- und Spielwaren- oder die Glasindustrie mit einer Erhöhung um reichlich die Hälfte, die Holzverarbeitung mit einer Steigerung um ein Fünftel. Mit ihrem wachsenden Gewicht haben diese Branchen den schrumpfenden Anteil des Textil-, Bekleidungs- und Lederbereichs sowie der feinkeramischen Industrie mehr als ausgeglichen, so daß die Verbrauchsgüterindustrien insgesamt seither sogar leicht an Bedeutung gewonnen haben.

Der Strukturanteil der Grundstoff- und Produktionsgüterindustrien zusammen ist dagegen seit über einem Jahrzehnt annähernd konstant geblieben. Das darf jedoch nicht darüber hinwegtäuschen, daß hier zwischen den beiden großen Bereichen Eisen und Stahl und chemische Industrie eine gegensätzliche und im Zeitverlauf wechselnde Entwicklung stattgefunden hat. Während die eisenschaffende Industrie noch bis zur Mitte der sechziger Jahre ihren Anteil am realen Kapitalbestand der Industrie aufgestockt hat, ist das Gewicht der chemischen Industrie in dieser Zeit etwas zurückgegangen. Seither hat die

chemische Industrie diesen Anteilsverlust jedoch wieder mehr als ausgeglichen; der Eisen- und Stahlsektor hat dagegen inzwischen von allen Grundstoffbereichen relativ am stärksten, nämlich rund ein Siebtel seines Anteils am industriellen Vermögensbestand, eingebüßt. Andere Grundstoffbranchen wie die Gummi- und Asbestverarbeitung, die Industrie der Steine und Erden und die Mineralölverarbeitung haben ihren Anteil seit 1960 um bis zu einem Drittel erhöht.

### Stark abgeschwächtes Wachstum

Der Wandel in der Struktur des industriellen Kapitalstocks hat sich – abgesehen vom Bergbau – relativ langsam vollzogen und wird erst über die betrachtete längere Periode 1960 bis 1974 deutlich. Bedeutsamer als die strukturellen Einflüsse ist jedoch seit 1970 das rapide verlangsamte Wachstum des realen Anlagevermögens. In dieser Zeit hat die Industrie das Volumen ihrer Anlageinvestitionen Jahr für Jahr verringert; 1974 lag es um 22 vH unter dem Niveau von 1970. Im gleichen Zeitraum sind die Abgänge veralteter Anlagen aus dem Anlagevermögen, die die Kapazitätswirksamkeit des Investitionsvolumens mindern, um 43 vH gestiegen. Diese gegenläufige Entwicklung hat die bestandswirksamen Anlageinvestitionen der Industrie, die 1970 mit 27,4 Mrd. DM (zu Preisen von 1970) ihren absoluten Höchststand erreicht hatten, bis 1974 um reichlich 40 vH auf 15,8 Mrd. DM absinken lassen. 1975 werden sie kaum die Hälfte von 1970 betragen.

Ein bedenklicher Rückgang der bestandswirksamen Anlageinvestitionen ist – mit wenigen Ausnahmen (Erdöl- und Erdgasgewinnung, Mineralölverarbeitung, Schiffbau) – bei allen Industriezweigen zu beobachten, jedoch ergeben sich von Branche zu Branche erhebliche Unterschiede. Im Bergbau und den schrumpfenden Zweigen des Verbrauchsgüterbereichs reicht das Investitionsvolumen nicht mehr aus, die Abgänge veralteter Anlagen zu kompensieren. Bei den übrigen Verbrauchsgüterindustrien sowie im Grundstoff- und Produktionsgüterbereich haben sich die bestandswirksamen Investitionen in der Mehrzahl der Branchen – allen voran der Eisen- und Stahlsektor – auf die Hälfte bis auf ein Viertel des Niveaus von 1970 ermäßigt. Im Investitionsgüterbereich und im Nahrungs- und Genußmittelbereich sind dagegen die bestandswirksamen Investitionen bei den meisten Branchen weniger stark als im gesamtindustriellen Durchschnitt zurückgegangen.

Im Jahre 1974 erreichten die bestandswirksamen Investitionen nur noch einen Anteil von 3 vH des realen Kapitalbestandes der gesamten Industrie. Sie lagen damit sicher nicht mehr auf dem Niveau, das den Erfordernissen eines längerfristig angemessenen Wachstumspfades der Wirtschaft entspricht, und es ist abzusehen, daß der Anteilssatz in diesem Jahr weiter deutlich sinken wird. Nur in den Zweigen des Investitionsgüterbereichs und in einigen Verbrauchsgüterbranchen liegt der Anteil der bestandswirksamen Investitionen am Brutto-Anlagevermögen noch nennenswert über dem gesamtindustriellen Durchschnitt; Kunststoffverarbeitung, Büromaschinen und EDV-Technik sowie Elektrotechnik halten Spitzenwerte von 8,3, 7,8 bzw. 5,2 vH. Bei dem Gros der Industriezweige bleibt dieser Anteil jedoch hinter dem Durchschnitt zurück, so daß hier der reale Kapitalbestand kaum noch wächst oder wie im Bergbau und im Leder- und Bekleidungsbereich sogar schrumpft. 1960 hatte der Expansionspfad des Anlagevermögens im Durchschnitt der gesamten

Entwicklung der Altersstruktur des Brutto-Anlagevermögens  
in der Industrie der Bundesrepublik Deutschland  
Anteil der Investitionsjahrgänge in vH

Alter in Jahren jeweils am Jahresende	1960	1965	1970	1974
Gesamte Industrie				
5 und jünger	41,1	37,5	31,3	30,2
6 bis 10	26,9	28,6	28,7	24,8
11 und älter	32,0	33,9	40,0	45,0
Bergbau				
5 und jünger	34,7	24,7	17,1	17,1
6 bis 10	28,3	30,1	24,0	18,8
11 und älter	37,0	45,2	58,9	64,1
Grundstoff- und Produktionsgüterindustrien				
5 und jünger	40,4	38,6	32,4	30,9
6 bis 10	26,2	28,1	29,3	25,7
11 und älter	33,4	33,3	38,3	43,4
Investitionsgüterindustrien				
5 und jünger	44,7	40,8	32,6	32,2
6 bis 10	27,0	28,7	29,8	24,3
11 und älter	28,3	30,5	37,6	43,5
Verbrauchsgüterindustrien				
5 und jünger	43,3	37,8	32,9	30,8
6 bis 10	28,0	29,6	28,3	26,1
11 und älter	28,7	32,6	38,8	43,1
Nahrungs- und Genußmittelindustrien				
5 und jünger	38,2	34,4	29,6	26,9
6 bis 10	26,3	27,3	26,3	24,2
11 und älter	35,5	38,3	44,1	48,9

Quelle: Industrielle Vermögensrechnung des DIW.

Industrie bei reichlich 8 vH gelegen; noch 1970 waren es gut 6 vH.

#### **Bedenkliche Verschlechterung der Altersstruktur**

Gegenwärtig ist die Kapazitätsauslastung zwar so niedrig, daß über 2 bis 3 Jahre vom Angebotspotential her einem wirtschaftlichen Aufschwung kaum Grenzen gesetzt sind. Dann aber werden die Kapazitäten fehlen, deren Aufbau seit 1971 unterblieben ist. Hinzu kommt, daß technologische Innovationen jeweils nur über das jüngste Investitionsvolumen Eingang in den Anlagenbestand finden. Die ungünstige Entwicklung der Altersstruktur des Brutto-Anlagevermögens läßt damit Rückwirkungen auf den Produktivitätsfortschritt befürchten.

Der Altersaufbau des Anlagenbestandes hat sich seit dem Ende der 50er Jahre, als die Expansionsrate des Brutto-Anlagevermögens in der westdeutschen Industrie ihren Nachkriegshöchststand überschritten hatte, zunächst nur langsam, seit 1965 verstärkt verschlechtert. Ein Symptom für diesen Prozeß ist der Anteil der jeweils jüngsten Generation von fünf Investitionsjahrgängen am Anlagenbestand der Industrie. Im Gefolge der Rezession von 1966/67 ist das Investitionsvolumen über drei Jahre geschrumpft. Die investitionsstarken Jahrgänge von 1969 und 1970 haben das Altern des Anlagenbestands lediglich gedämpft. 1974 wurde die Produktion im Durchschnitt der gesamten Industrie mit einem Kapitalstock erbracht, der zu 45 vH aus Investitionsjahrgängen im Alter von elf und mehr Jahren bestand. 1975 wird dieser Altersanteil an die 50 vH heranreichen und damit um beinahe die Hälfte grö-

ßer sein als 1960. Bei den Investitionsgüterindustrien ist der Altersaufbau derzeit allerdings noch etwas günstiger, bei den Nahrungs- und Genußmittelindustrien mit auf lange Sicht unterdurchschnittlicher Anlagenausweitung oder im schrumpfenden Bergbau deutlich ungünstiger.

Den Unternehmen mag es gegenwärtig vordringlich darum gehen, den in der Rezession entstandenen Überhang an ungenutzten Kapazitäten durch Kürzung der Investitionen abzubauen. Auf mittlere und längere Frist gesehen sollte jedoch deutlich werden, daß ein oder zwei investitionsstarke Jahrgänge in einem Konjunkturaufschwung (z. B. 1969/70) nicht genügen, die Altersstruktur des industriellen Anlagevermögens nachhaltig in Richtung auf ein stärkeres Produktivitätswachstum zu verbessern. Darüber hinaus ist die Erfüllung solcher wirtschafts- oder gesellschaftspolitischen Ziele wie Umweltschutz, Energieeinsparung oder Verbesserungen der Bedingungen am Arbeitsplatz auch weitgehend abhängig vom Ausmaß der Zuführung neuer Anlagen modernster Technologie zum Anlagenbestand.

Sollte der Wirtschaftspolitik eine dauerhafte Verstärkung des Investitionswachstums nicht gelingen, dann ist schon heute in der Industriestruktur der Bundesrepublik eine Tendenz zur Überdimensionierung der Investitionsgüterindustrien – und in der Folge über die Vorlieferungsverflechtung auch die zahlreicher anderer Sektoren – abzusehen, welche die Abhängigkeit dieser Industriezweige vom Export in dem Maße vergrößert, in dem die Inlandsnachfrage ungenügend expandiert.

## Zur Lage der Bauwirtschaft in der DDR

*Ende der sechziger Jahre ist in der DDR gefordert worden, daß das Bauvolumen bis 1980 um durchschnittlich jährlich mindestens 10 vH steigen müßte, um dem Bedarf ungefähr zu entsprechen<sup>1</sup>. Die Planansätze und die tatsächliche Entwicklung (jährliche Zunahme seit 1970 etwa 6 vH) blieben jedoch erheblich hinter diesen Bedarfseinschätzungen zurück. Auch im kommenden Planjahr fünf wird sich daran nur wenig ändern. Da einige Bauprojekte mit Vorrang gefördert werden, müssen andere Ziele in die Zukunft verschoben werden. Damit sind sowohl Veränderungen in der Struktur der Bauleistungen als auch vermehrte Disproportionen in der Entwicklung der einzelnen Bausektoren zu erwarten.*

### Bisherige Bauleistungen

Das Bauvolumen der DDR<sup>2</sup> hat in den vergangenen Jahren wie folgt zugenommen (in vH):

1970 . . . . .	5
1971 . . . . .	6
1972 . . . . .	6
1973 . . . . .	4,5
1974 . . . . .	8

Im Ergebnis von 1974 schlugen die damals besonders hohen Bauleistungen der Betriebe außerhalb des Bereichs Bauwirtschaft zu Buch; sie erhöhten sich um 25 vH, ein Zeichen dafür, daß sich Nicht-Baubetriebe angesichts des ungedeckten Bedarfs vermehrt zur Selbsthilfe gezwungen sahen. Die Bauproduktion der zur Bauwirtschaft zählenden Betriebe erreichte demgegenüber nur eine Zuwachsrate von 5,7 vH. Für 1975 ist mit einer Expansion des gesamten Bauvolumens von 7 vH zu rechnen.

Ein wesentlicher Teil der vergangenen Produktionssteigerungen beruhte auf der Zunahme der Leistung je Arbeitskraft. Ergebnisse über die Produktivitätsentwicklung liegen allerdings nur für einen Teil des Bauvolumens vor: für den Bereich der Bauwirtschaft sowie die landwirtschaftlichen Baubrigaden. Dort hat die Zahl der Beschäftigten seit 1970 um insgesamt 4 vH zugenommen; über die Hälfte dieses Zuwachses entfiel auf das Jahr 1973. In diesem Jahr schwächte sich das Produktivitätswachstum auf 1 vH ab (1971: 5 vH; 1972: 3 vH). Grund hierfür war die Sozialisierungswelle von 1972 und die damit verbundenen organisatorischen Änderungen. Im Jahre 1974 betrug die Produktivitätszunahme dann wieder 4 vH.

Bewertet zu Preisen von 1967 betragen 1974 die Bauleistungen der DDR je Einwohner gerechnet fast 1 400 Mark und damit rund 93 vH der westdeutschen Bauproduktion. Der relative Rückstand, der 1960 noch fast 50 vH ausgemacht hatte, hat sich auf 7 vH verringert. Allerdings ist dies vor allem auf den

absoluten Rückgang der Bautätigkeit in der Bundesrepublik zurückzuführen. Der Vergleich wird durch die Verwendung der Preisbasis von 1967 beider Gebiete nicht beeinträchtigt, da Untersuchungen ergeben haben, daß gerade im Jahre 1967 kaum Unterschiede im Preisniveau der Bauleistungen beider Länder bestanden<sup>3</sup>.

Der Anteil der Baureparaturleistungen am Bauvolumen der DDR – dabei handelt es sich im Gegensatz zur westlichen statistischen Abgrenzung zu einem Viertel bis zu einem Drittel um Generalreparaturen – ist relativ hoch (1971: rund 27 vH). Zu den Baureparaturen an Wohngebäuden, die etwa ein Drittel der gesamten Baureparaturen ausmachen, rechnen neben der Modernisierung auch der Umbau und Ausbau von Wohnungen. Die forcierten Bemühungen der letzten Jahre um Modernisierung der Altbauwohnungen mit dem Ziel, sie den heutigen Anforderungen anzupassen, haben zu einer starken Zunahme der Baureparaturen an Wohngebäuden (1974: + 36 vH gegenüber 1970) geführt. Die gesamten Baureparaturen sind im Zeitraum von 1970 bis 1974 etwas schneller gestiegen (33 vH) als das gesamte Bauvolumen (27 vH).

Die sonstigen Bauleistungen, deren exakte statistische Abgrenzung unbekannt ist, umfassen im wesentlichen Abrißarbeiten sowie Architektenleistungen für die reine Baudurchführung. Seit 1970 haben sich diese Leistungen verdoppelt; das dürfte insbesondere auf eine starke Zunahme der Architektenleistungen für kompliziertere Großprojekte, aber auch ganze Wohnungsneubauviertel zurückzuführen sein.

<sup>1</sup> Vgl. Die Wirtschaft. Nr. 2/1969, Beilage, S. 3.

<sup>2</sup> Das Bauvolumen umfaßt die Bauleistungen sämtlicher Wirtschaftsbereiche (ohne Nach- und Garantiarbeiten, vorbereitende Projektierungsleistungen sowie ohne bestimmte Ausrüstungen; s. Tabelle Bauvolumen, Fußnote 1).

<sup>3</sup> Vgl. Materialien zum Bericht zur Lage der Nation 1971, Drucksache des Deutschen Bundestages VI/1960 vom 15. 1. 1971, S. 82.

Das Bauvolumen in der DDR und der Bundesrepublik Deutschland

Jahr	DDR					Bundesrepublik Deutschland		
	Bauvolumen, insgesamt <sup>1)</sup>	davon				Bauvolumen je Einwohner	Bauvolumen insgesamt	Bauvolumen je Einwohner
		Baureparaturen		Sonstiges <sup>5)</sup>	Bauinvestitionen <sup>6)</sup>			
		insgesamt <sup>3)</sup>	an Wohngebäuden <sup>4)</sup>				Mrd. DM zu Preisen von 1967	DM zu Preisen von 1967
in Mrd. Mark zu Preisen von 1967					in Mark			
1960	2) 9,66	2,14	0,88	0,36	7,16	560	59,82	1 079
1965	2) 12,51	3,61	1,28	0,40	8,50	735	81,11	1 374
1970	18,58	4,57	1,52	0,81	13,20	1 089	92,00	1 517
1971	19,64	5,12	1,62	1,02	13,50	1 151	96,04	1 567
1972	20,89	5,74	1,83	0,90	14,25	1 226	99,24	1 609
1973	21,85	5,87	2,02	1,13	14,85	1 287	99,48	1 605
1974	23,62	6,03	2,07	1,94	15,65	1 393	92,85	1 497

1) Bauproduktion sämtlicher Wirtschaftsbereiche (einschließlich Stahlschwerkonstruktionen des Hoch- und Brückenbaus, Metalleichtbau, Export von Bauleistungen), jedoch ohne Nach- und Garantiarbeiten, Lastenaufzüge, Fahrtreppen, Elektroinstallationen im Industriebau, Erdkabellegearbeiten, Projektierungsleistungen für die Investitionsvorbereitung sowie den Export. — 2) Ohne Stahlschwerkonstruktionen des Hoch- und Brückenbaus, Metalleichtbau, Export von Bauleistungen sowie bestimmter Projektierungsleistungen; diese Leistungen sind für das Jahr 1965 auf 250–300 Mill. Mark zu veranschlagen. — 3) Einschließlich Generalreparaturen. — 4) Einschließlich Modernisierung, Um- und Ausbau sowie Abbruch von Wohnungen. — 5) Entrümmern, Abbruchleistungen (außer Wohnungsabbruch), Architektenleistungen für die reine Baudurchführung u. ä. — 6) Ohne Generalreparaturen.

Quellen: Statistische Jahrbücher der DDR. Die Vergleichsdaten der Bundesrepublik Deutschland wurden der Bauvolumensrechnung des DIW entnommen.

**Die Bauinvestitionen**

Die Bauinvestitionen expandierten nur im Jahre 1973 schwächer als die gesamten Brutto-Anlageinvestitionen. Der Bauanteil lag im Zeitraum von 1970 bis 1974 bei 40 vH.

Genauso wie bei den gesamten Investitionen entfällt auch bei den Bauinvestitionen der größte Anteil auf die „produktiven“ Bereiche: Industrie, Bauwirtschaft, Land- und Forstwirtschaft, Handel sowie Verkehr, Post- und Fernmeldewesen. Diese Bereiche umfaßten 1971 rund 70 vH aller Bauinvestitionen; in den letzten Jahren zeigte sich allerdings eine leichte Verringerung (1974: 66 vH). Die Struktur der Bauinvestitionen unterscheidet sich damit wesentlich von der der Bundesrepublik; dort dominieren die „nichtproduktiven“ Bereiche – Wohnungsbau, öffentlicher Bau – mit fast 80 vH der gesamten Bauinvestitionen<sup>4</sup>. An dieser Relation wird die Vernachlässigung wichtiger Infrastrukturbereiche in der DDR sichtbar.

Der stärkste Investor der produktiven Bereiche in der DDR ist die Industrie: Sie vereinigte in den letzten Jahren jeweils rund 40 vH aller Bauinvestitionen auf sich – in der Bundesrepublik sind es nur 11 bis 14 vH. Im Vordergrund standen Bauten der Kohle- und Energiewirtschaft, der chemischen Industrie (wo allerdings nachhaltige Rückstände auftraten), aber auch der Leichtindustrie<sup>5</sup>. Die Bauinvesti-

tionen hatten dabei einen Anteil von rund 30 vH an den gesamten Investitionen dieses Bereiches.

Der zweitbedeutendste Investor des „produktiven Sektors“, die Land- und Forstwirtschaft, weist mit 16 bis 19 vH aller Neubauten einen rund zehnfachen Anteil an den gesamten Bauinvestitionen auf wie in der Bundesrepublik. Mit der landwirtschaftlichen „Industrialisierung“ entstanden neben größeren Betriebs- und Lagergebäuden insbesondere auch Großstallungen<sup>6</sup>; daneben wurden umfangreiche Meliorationen durchgeführt<sup>7</sup>. Im Gegensatz dazu lag in der Bundesrepublik der Schwerpunkt der landwirtschaftlichen Investitionen nicht bei den Bauten, sondern bei den Ausrüstungen. Im Anteil der Anlageinvestitionen (Bauten und Ausrüstungen) an den Investitionen der gesamten Volkswirtschaft ergeben sich deshalb erheblich geringere Unterschiede (8 vH zu 12 vH).

<sup>4</sup> Bei dieser Vergleichsrechnung ist für die Bundesrepublik der Bereich private Dienstleistungen ausgeklammert, da entsprechende Daten für die DDR fehlen.

<sup>5</sup> Wichtige Beispiele sind: das Kernkraftwerk „Bruno Leuschner“, Bauten bei Aufschlüssen neuer Tagebaue in der Lausitz, das Stickstoffwerk Piesteritz, das Bekleidungs- und Schuhwerkwerk Lössnitz und die Schuhfabrik Meißen.

<sup>6</sup> Im Zeitraum von 1970 bis 1974 wurden Stallungen für 985 000 Rinder und 994 000 Schweine sowie 178 000 Abferkelboxen errichtet.

<sup>7</sup> Durch Be- und Entwässerungsmaßnahmen konnten seit 1971 680 000 ha landwirtschaftlicher Nutzfläche verbessert bzw. neu gewonnen werden.

Während der Bereich Verkehr, Post- und Fernmeldewesen in der DDR seit 1970 einen steigenden Anteil an der gesamtwirtschaftlichen Neubautätigkeit von fast 4 vH auf knapp 6 vH verzeichnete, fiel der Bereich Handel von 5 auf 4 vH zurück.

Bei den Sektoren „außerhalb der materiellen Produktion“ ist der größte Teil der Neubauten auf das Wohnungswesen konzentriert. Mit steigender Zahl der neugebauten Wohnungen (1970: 65 000; 1974: 88 000) erhöhte sich hier der Anteil an den gesamten Bauinvestitionen im Zeitraum von 1970 bis 1974 von 18 auf 23 vH (Bundesrepublik: 43 vH). Vergleicht man die je Einwohner neugeschaffene Wohnfläche beider Gebiete, so hat die DDR — trotz des derzeitigen starken konjunkturellen Rückgangs im Wohnungsbau der Bundesrepublik — nur etwa 38 vH der westdeutschen Leistung erreicht.

Im Gegensatz zur Bautätigkeit für kulturelle und soziale Einrichtungen, deren Anteil an den gesamten Bauinvestitionen seit 1970 von 6 auf knapp 8 vH gestiegen ist, zeigen die sonstigen nicht-produzierenden Bereiche (staatliche Verwaltung — einschließlich Straßenbau —, Bank- und Versicherungswesen sowie bestimmte Dienstleistungsbetriebe) einen Rückgang von 5 auf knapp 4 vH.

**Ziele bis 1980**

Die Bauproduktion soll im kommenden Jahrfünft gegenüber 1975 um 36 bis 38 vH steigen<sup>8</sup>; das entspricht einer durchschnittlichen jährlichen Zuwachsrate von 6,3 bis 6,7 vH. Für die Baumaterialerzeugung ist eine Erhöhung um jährlich 7,3 vH geplant, wobei erhebliche Materialeinsparungen einkalkuliert worden sind<sup>9</sup>. Detaillierte Angaben liegen lediglich für die Planung im Wohnungsbau vor.

Im Zeitraum von 1976 bis 1980 sollen 750 000 Wohnungen erstellt werden, davon 550 000 in Neubauten. In Altbauten sollen 200 000 Wohnungen modernisiert werden. Mit diesem anspruchsvollen Wohnungsbauprogramm, das bis 1990 mit der Erstellung weiterer 2,0 bis 2,2 Mill. Wohnungen seine Fortsetzung finden soll, wird ein bedeutender Teil der Baukapazitäten der DDR langfristig gebunden und der weitere Ausbau der Baumaterialindustrie auf dieses Ziel ausgerichtet.

<sup>8</sup> Nach Angaben von Radio DDR I vom 23. 4. 1975.

<sup>9</sup> So ist vorgesehen, durch Minderung des spezifischen Materialverbrauchs 230 000 t Stahl, 770 000 t Zement, 5 000 t Aluminium sowie 130 000 m<sup>3</sup> Holz im kommenden Planjahrfünft einzusparen. Vgl. Neues Deutschland vom 24. 4. 1975, S. 3.

**Die Bauinvestitionen der DDR nach Wirtschaftsbereichen**

Wirtschaftsbereiche	1960	1965	1970	1971	1972	1973	1974
in Mill. Mark zu Preisen von 1967							
Industrie <sup>1)</sup> . . . . .	2 120	3 395	5 250	5 360	5 560	5 940	5 650
Bauwirtschaft . . . . .	105	105	365	290	290	235	290
Land- und Forstwirtschaft . . . . .	1 175	1 450	2 470	2 395	2 435	2 435	2 650
Verkehr, Post- und Fernmeldewesen . . . . .	570	450	495	530	595	740	860
Handel <sup>2)</sup> . . . . .	180	485	705	710	705	605	670
Sonstige produzierende Zweige <sup>3)</sup> . . . . .	15	20	115	105	95	105	120
Kulturelle und soziale Einrichtungen <sup>4)</sup> . . . . .	225	285	805	960	1 095	1 080	1 190
Wohnungsneubau <sup>5)</sup> . . . . .	2 005	1 915	2 340	2 403	2 775	3 250	3 600
Ubrige nicht produzierende Bereiche <sup>6)</sup> . . . . .	760	390	655	720	700	465	610
Insgesamt . . . . .	7 155	8 495	13 200	13 500	14 250	14 855	15 650
Generalreparaturen <sup>7)</sup> . . . . .	570	950	1 140	1 110	1 100	1 145	1 160
<b>Gesamte Bauinvestitionen . . . . .</b>	<b>7 725</b>	<b>9 455</b>	<b>14 340</b>	<b>14 610</b>	<b>15 350</b>	<b>16 000</b>	<b>16 810</b>
Anteile an den gesamten Bauinvestitionen (ohne Generalreparaturen) in vH							
Industrie <sup>1)</sup> . . . . .	29,6	40,0	39,8	39,7	39,0	40,0	36,1
Bauwirtschaft . . . . .	1,5	1,2	2,8	2,2	2,0	1,6	1,8
Land- und Forstwirtschaft . . . . .	16,4	17,1	18,7	17,7	17,1	16,4	16,9
Verkehr, Post- und Fernmeldewesen . . . . .	8,0	5,3	3,7	3,9	4,2	5,0	5,6
Handel <sup>2)</sup> . . . . .	2,5	5,7	5,3	5,3	4,9	4,1	4,3
Sonstige produzierende Zweige <sup>3)</sup> . . . . .	0,2	0,2	0,9	0,8	0,7	0,7	0,8
Kulturelle und soziale Einrichtungen <sup>4)</sup> . . . . .	3,2	3,4	6,1	7,1	7,7	7,2	7,6
Wohnungsneubau <sup>5)</sup> . . . . .	28,0	22,5	17,7	18,0	19,5	21,9	23,0
Ubrige nicht produzierende Bereiche <sup>6)</sup> . . . . .	10,6	4,6	5,0	5,3	4,9	3,1	3,9

1) Einschließlich Energie, Bergbau und Wasserwirtschaft. — 2) Einschließlich volkseigene Erfassungs- und Aufkaufbetriebe (VEAB). — 3) Wirtschaftsleitende Organe und Institute aller produzierenden Bereiche, Projektierungs- und Rechenbetriebe, Verlage, Reparaturkombinate und textiles Reinigungswesen. — 4) Bildungswesen, Kultur und Kunst, Gesundheits- und Sozialwesen sowie Sport und Touristik. — 5) Errechnet durch Multiplikation der Wohnfläche der in den jeweiligen Jahren geschaffenen Neubauwohnungen mit dem Bauaufwand je qm. — 6) Dienstleistende Wirtschaft, Staat und gesellschaftlichen Organisationen (als Differenz ermittelt). — 7) Teilweise geschätzt.

Quelle: Statistische Jahrbücher der DDR.

Die geplante Ausweitung der Bauproduktion soll bei einer — vornehmlich auf den Wohnungsbau konzentrierten — Erhöhung der Beschäftigtenzahl von jährlich 3 500 bis 5 000 Arbeitskräften erreicht werden. Vor allem wird also eine starke Steigerung der Arbeitsproduktivität vorausgesetzt; die Planungen geben Produktivitätsfortschritte in Höhe von durchschnittlich jährlich 5,7 vH vor, das ist mehr, als in den letzten Jahren realisiert werden konnte.

Aus diesem Grunde werden verstärkte Rationalisierungsbemühungen gefordert. So ist geplant, die Stillstandszeiten der Baumaschinen um rund 20 vH zu mindern<sup>10</sup>. Insgesamt 12 Mrd. Mark sollen in der Bauwirtschaft und in der Baumaterialindustrie in den kommenden fünf Jahren investiert werden, um sowohl die Mechanisierung des Bauens zu verstärken, als auch die erforderliche Erweiterung der Zulieferungen zu gewährleisten. Hier stehen im Vordergrund Anlagen für die Betonindustrie<sup>11</sup>, die Erzeugung von Zuschlagstoffen, die Ziegelindustrie sowie Transportmittel. Insgesamt soll durch besseren Mitteleinsatz sowie effizientere Arbeitsorganisation eine jährliche Minderung der Produktionskosten der Bauwirtschaft um mindestens 1 vH erzielt werden.

### Probleme der künftigen Entwicklung

Im Januar 1976 werden die Preise für wichtige Baustoffe erhöht<sup>12</sup>. Trotz staatlicher Preisstützungen bzw. Steuerminderungen werden der Bauwirtschaft Mehrkosten entstehen, die nur zum Teil durch Reduzierung des spezifischen Materialverbrauchs<sup>13</sup> sowie vermehrte Nutzung heimischer mineralischer Rohstoffe bzw. Sekundärrohstoffe aufgefangen werden können. Deshalb müssen über das geplante Maß hinaus zusätzliche Produktivitätsleistungen erbracht werden.

Auch ohne Berücksichtigung der Materialverteuerungen zeichneten sich bereits in den letzten Jahren — trotz bestehender Festpreise — zunehmend Preiserhöhungen bei Bauleistungen ab. Selbst bei dem in großem Umfang auf Fertigbauweise umgestellten Wohnungsbau übertrafen die Aufwandserhöhungen merklich die Zunahme des Gebrauchswertes neugebauter Wohnungen<sup>14</sup>. Diese Tendenz zu Baupreissteigerungen dürfte sich bei allen Bauleistungen noch verstärken.

Auf technologischem Gebiet haben die Probleme zugenommen. Zwar ist beim Wohnungsbau der Rohbau schon weitgehend standardisiert. Für den Ausbau fehlen jedoch immer noch Methoden zur Mecha-

nisierung der auf der Baustelle durchzuführenden Produktionsprozesse. Der Industrie- und sonstige Hochbau zeigt in der DDR schon beim Rohbau einen zu geringen Mechanisierungsgrad. In der Bundesrepublik ist gerade auf diesem Sektor die Entwicklung flexibler Systeme standardisierter Bauelemente schon weit fortgeschritten. Hinsichtlich der Leichtbauweise bestehen ähnliche Mängel. Hinzu kommt, daß etliche Baubetriebe die technischen Möglichkeiten dieser Baumethoden noch nicht genügend beherrschen. Beim Tiefbau mangelt es besonders an modernen Baumaschinen, mit denen Produktionsprozesse, die heute in schwerer körperlicher Arbeit durchgeführt werden, maschinell erbracht werden können.

Am Wohnungsbauprogramm wird von DDR-Architekten Kritik geübt<sup>15</sup>. Schematisch würden oft recht eintönige Neubaugebiete geplant, man sei vielfach zu sparsam, die Qualität lasse zu wünschen übrig, es gebe zu wenig gesellschaftliche Einrichtungen und Grünflächen; auch werde der künftige Erhaltungsaufwand nur ungenügend berücksichtigt. Außerdem wird beklagt, daß in den „Generalbebauungsplänen“ der Großstädte die Stadt als Gesamtorganismus und deshalb auch die sinnvolle Umgestaltung innerstädtischer Gebiete zu kurz kämen.

Diese zahlreichen technischen, organisatorischen und die Planung betreffenden Schwierigkeiten werden die künftige Bauproduktion zweifellos behindern. Darüber hinaus ist nach den bisher bekannt gewordenen Daten die Planung für die einzelnen Baubereiche sehr unausgewogen: Das Wohnungsbauprogramm hat absolute Priorität. Dadurch werden der Bautätigkeit für die anderen Wirtschaftsbereiche

<sup>10</sup> Im Jahre 1974 erreichte die Laufzeit (in vH der Einsatzzeit) bei Baumaschinen der volkseigenen Bau- und Baumaterialienindustrie folgende Werte: Kletterkrane 59 vH, Turmdrehkrane 73 vH, Universalbagger 72 vH, Planierdrauen 73 vH sowie Anlagen zum Autobahn- und Fernstraßenbau 62 vH. Etwa die Hälfte der Stillstandszeiten war auf Reparatur- und Instandsetzungsarbeiten an den Baumaschinen, ein weiteres Drittel auf organisatorische und technologische Gründe zurückzuführen.

<sup>11</sup> Zur Verbesserung der Versorgung der Wohnungsbaukombinate mit Fertigteilen ist in den kommenden fünf Jahren der Bau elf neuer Beton-Plattenwerke geplant, mit denen die Jahreskapazität bis 1980 auf Fertigteile für 108 000 Wohnungen steigen soll.

<sup>12</sup> Vgl. Gesetzblatt der DDR, Teil I, Nr. 22/1975, S. 394 ff.

<sup>13</sup> Zu diesem Zweck wurden die Anwendung von Normen und Kennziffern des Materialverbrauchs verschärft, die Vorratshaltung stärker zentralisiert sowie Appelle zu sparsamem Umgang mit Materialien erlassen.

<sup>14</sup> Vgl. Harald Börner, Quantifizierung der Entwicklung des Gebrauchswertes neugebauter Wohnungen und deren Einfluß auf die Effektivität. In: Bauinformation, Heft 13, S. 7 ff.

<sup>15</sup> Vgl. Architektur der DDR, Heft 5 und 8/1975.

enge Grenzen gesetzt. Der für das künftige Wachstum besonders wichtige Industriebau soll im kommenden Planjahr fünf jährlich um rund 6 vH expandieren<sup>16</sup>, wobei auch innerhalb der Industrie Investitionsschwerpunkte und vernachlässigte Bereiche nebeneinander stehen. Allein 30 vH der Bauleistungen werden von der Energiewirtschaft beansprucht, insbesondere in Form des Ausbaus und der Neuerrichtung von Rohbraunkohle- und Kernkraftwerken, des Baus von Fernleitungen sowie zur Aufschließung von Tagebauen. Diese unterschiedliche Verteilung der Investitionen auf die Bereiche und innerhalb der

Industrie hat zur Folge, daß zwar einerseits bestehende Engpässe beseitigt, andererseits aber Rückstände fortgeschrieben werden. Dazu gehören insbesondere wichtige Bereiche der Infrastruktur, z. B. Tiefbau, Straßeninstandsetzung und -erneuerung sowie Wasserwirtschaft. Erschwerend kommt hinzu, daß gerade für diese Bereiche die technische Ausstattung der Bauwirtschaft veraltet ist, so daß die ohnehin zu knappen Arbeitskräfte nur mit geringer Effizienz eingesetzt werden können.

<sup>16</sup> Vgl. Architektur der DDR, Heft 7/1975.

## Aus den Veröffentlichungen des DIW

### Sonderhefte

- Nr. 101 **Qualitative Arbeitsmarktsteuerung.** Probleme und Möglichkeiten. Von K.-P. Gaulke. 158 S. 1974. DM 49,60.  
Nr. 102 **Die Entwicklung in der Güterverkehrssituation West-Berlins 1970 bis 1980.** Von R. Hopf. 234 S. 1975. DM 64,60.  
Nr. 103 **Leistungsstruktur der Bauwirtschaft und Perspektiven der Baunachfrage in West-Berlin.** Von H. Droege und P. Ring. 164 S. 1975. DM 54,60.  
Nr. 104 **Bedeutung und Möglichkeiten des Ost-West-Handels mit Energierohstoffen.** Von J. Bethkenhagen. 302 S. 1975. DM 76,—.  
Nr. 105 **Prognose des regionalen Angebots an Arbeitsplätzen.** Gutachten im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“. Von H. Birg unter Mitarbeit von E. Jöhrens und W. Kirner. 96 S. 1975. DM 36,—.  
Nr. 106 **Inflations- und Strukturwirkungen von Verteilungs- und Verwendungskonflikten in den vier großen EG-Ländern.** Von M. Teschner. 162 S. DM 54,60.

Im Druck:

- Nr. 107 **Verteilung von Entwicklungshilfe nach Empfängerländern: Probleme der Formulierung operationaler entwicklungsbezogener Strategien.** Von Hans J. Petersen.  
Nr. 108 **Die Entwicklung des Lebensstandards in den osteuropäischen Ländern.** Von M. E. Ruban, M. Lodahl, H. Machowski, H. Vortmann.  
Nr. 109 **Verkehrswege und Ersatzbedarf.** Von B. Bartholmai.  
Nr. 110 **Modelle der Bevölkerungsentwicklung in Berlin (West) bis zum Jahre 1990.** Von P. Ring und I. Pfeiffer.

Zu beziehen durch den Verlag Duncker & Humblot

---

Herausgeber: Deutsches Institut für Wirtschaftsforschung, 1 Berlin 33, Königin-Luise-Str. 5  
Tel. (030) 8 29 11 — telex 01 83247 diwbl  
Präsident: Dr. Karl König

Abteilungsleiterkollegium: Dr. Oskar de la Chevallerie, Dr. Doris Cornelsen, Dr. Fritz Franzmeyer, Dr. Günther John, Prof. Dr. Wolfgang Kirner, Prof. Dr. Rolf Krengel, Dr. Manfred Liebrucks, Dr. Reinhard Pohl, Dr. Horst Seidler, Dr. Wolfgang Watter  
Präsident und Abteilungsleiter sind gemeinsam für die wissenschaftliche Leitung verantwortlich  
Schriftleitung: Dr. Klaus Henker.

*Das reale Anlagevermögen der Industrie in der Bundesrepublik Deutschland auf Preisbasis 1970* bearbeitet von Egon R. Baumgart. —  
*Zur Lage der Bauwirtschaft in der DDR* bearbeitet von Manfred Melzer.

Verlag: Duncker & Humblot, 1 Berlin 41, Dietrich-Schäfer-Weg 9. Nachdruck und sonstige Verbreitung — auch auszugsweise — nur mit Quellenangaben zulässig. Druck: Zippel-Druck in Firma Bürotechnik Berlin, 1 Berlin 36, Muskauer Str. 43  
Bezugspreis für den Jahrgang DM 50,—, vierteljährlich DM 15,—, Einzelnummer DM 2,—.

— Hierzu ein Prospekt des DIW —